

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 97**

privind vânzarea apartamentului din Cisnădie, str. Măgurii nr.68, identificat în CF 107876-C1-U3 Cisnădie cu nr.cad 107876-C1-U3, către titulara contractului de închiriere, fam. Coman Ioan Adrian

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 29 martie 2018;

Având în vedere raportul de specialitate nr.1052 din 14.03.2018 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului din Cisnădie, str. Măgurii nr.68, identificat în CF 107876-C1-U3 Cisnădie cu nr.cad 107876-C1-U3, către titulara contractului de închiriere, fam. Coman Ioan Adrian;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF 107876-C1-U3 Cisnădie nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu art.9 din Legea nr.112/1995 privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare și art.6 din Norme Metodologice nr.1 din 17 ianuarie 1995 privind aplicarea Legii nr.112/1995 privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, republicare, aprobate prin H.G. nr.20/1996;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1)** Se aprobă vânzarea către titulara contractului de închiriere, fam. Coman Adrian Ioan, a apartamentului nr.3, situat în Corpul 1 al imobilului din Cisnădie, str. Măgurii nr.68, identificat în CF 107876-C1-U3 Cisnădie cu nr.cad 107876-C1-U3 și compus din:

- la demisol corp 1: pivniță de 22,40 mp.,

- la parter corp 1: cameră de 17,47 mp., cameră de 28,51 mp., bucătărie de 21,12 mp., baie de 3,58 mp., casa scării de 6,92 mp., împreună cu terenul aferent de 131 mp. identificat în CF 107877 Cisnădie.

Acoperiș, alte spații comune și pod în cotă de 2387/10000, terenul clădit și neclădit de 620 mp. în cotă de 148/620 parte.

(2) Prețul de vânzare al apartamentului este de 53.392 lei, la care se adaugă contravaloarea evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului.

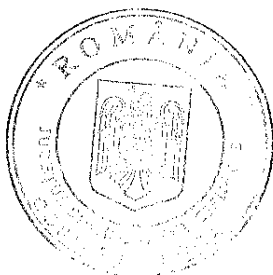
**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

**Art.3.** În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

**Art.4.** Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisdădie în data de 29 martie 2018, cu 15 voturi „pentru” și 1 abținere.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR d.,  
DANIELA SZASZ**



**DIFUZARE:**

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- Direcția Economică, —
- C A L S
- Coman Ioan Adrian, Cisnădie, str. Măgurii nr.68 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —

I.P./I.P., 9 ex.