

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.148

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat cu Asociația de Proprietari „Măgura” Cisnădie și Asociația de Proprietari „Stejarul” Cisnădie

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 24 mai 2018;

Având în vedere raportul de specialitate nr.6738 din 08.05.2018 al Compartimentului Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat cu Asociația de Proprietari „Măgura” Cisnădie și Asociația de Proprietari „Stejarul” Cisnădie;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr.245/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.„c” și alin. (5) lit.„b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință compus din 2 încăperi cu destinația de birou în suprafață totală de 23,00 mp. și 4,60 mp teren aferent situat în Cisnădie strada Stejarului bl.12, ap.4, către Asociația de Proprietari „Măgura” Cisnădie și Asociația de Proprietari „Stejarul” Cisnădie, prin act adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Contractul de închiriere va fi prelungit pe o perioadă de 5 ani de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 24 mai 2018, cu 17 voturi „pentru” .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR d.,
DANIELA SZASZ**



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar
- C.A.L.S ←
- Asociația de Proprietari „Măgura” Cisnădie și Asociația de Proprietari „Stejarul” Cisnădie, str.Stejarului bl12, ap.4 ← 2 ex.
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj ←

D.M./D.M., 2 ex.

PRIMARIA CISNADIE
NR.14646 din 08.11.2017

ACT ADIȚIONAL
La Contractul de închiriere nr.3879/16.07.2013

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

Asociația de Proprietari „Măgura” Cisnădie și Asociația de Proprietari „Stejarul” Cisnădie, reprezentată prin, CI seria ... nr..... și, CI seria..... nr..... cu sediul în Cisnădie, str. Stejarului bl.12, ap.4, în calitate de chiriaș, în baza Hotărârii Consiliului Local Cisnădie, nr...../31.05.2018 se încheie actul adițional la contractul de închiriere nr.3879/16.07.2013.

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 5 an, începând cu data de 01.07.2018 până la data de 31.06.2018.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1.**Chiria lunara este de lei/luna** (23,00 mp x 12 lei/mp x 1,34 % rata inflatiei), calculată în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.245/2017.Chiria recorelata se face începând cu data de 01.07.2018 si se va achita in contul proprietarului la caseria Primăriei.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

CHIRIAS,

Primar,
Gheorghe Huja

Asociația de Proprietari „Măgura” Cisnădie

Secretar d.,
Daniela Szasz

Asociația de Proprietari „Stejarul” Cisnădie

Director executiv,
Cornel-Iulian Barbu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSMIN ARON BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR d.,
DANIELA SZASZ

