

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.287

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat cu Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 22 noiembrie 2018;

Având în vedere raportul de specialitate nr.14949 din 07.11.2018 al Compartimentului Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, încheiat cu Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.245/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;

Ținând cont de prevederile art.4 din contractul de închiriere nr.3004/2005 încheiat între Orașul Cisnădie și Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c" și alin. (5) lit.,b", art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință, încheiat cu Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, prin act adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

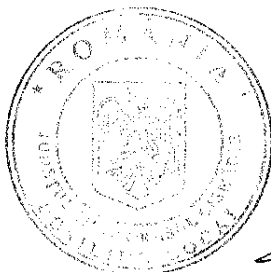
(2) Spațiul prevăzut la alin. (1) este situat în Cisnădie strada Patrioților nr.3 și este compus din 2 încăperi în suprafață totală de 27,10 mp.

Art.2. Contractul de închiriere va fi prelungit pe o perioadă de 1 an de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

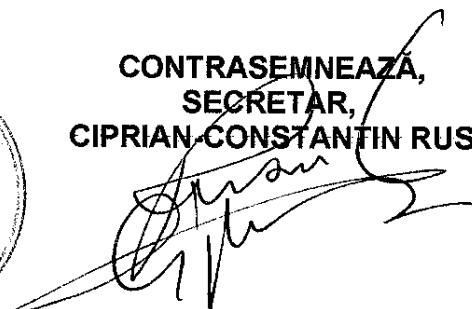
Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 22 noiembrie 2018, cu 17 voturi „pentru” .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZAHARIE HOZAT**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar
- C.A.L.S.
- compartimentul impozite și taxe —
- C.A.R., Cisnădie, str.Patrioților nr.3 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —

D.M./D.M., 2 ex.

ACT ADIȚIONAL
La Contractul de închiriere nr.3004/13.04.2005

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, reprezentată prin **Rebreanu Horia**, CI seria SB nr.476291 cu sediul în Cisnădie, str. Patriotilor nr.3, în calitate de chiriaș, în baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.287/29.11.2018 se încheie actul adițional la contractul de închiriere nr.3004/13.04.2005.

2. Obiectul actului adițional

2.1. Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2019 până la data de 31.12.2019.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1. **Chiria lunara este de lei/luna** (86 lei x rata inflatiei), calculată în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.../2018 privind impozitele și taxele locale pentru anul 2019 și coroborat cu art.16 din Legea nr.540/2002. Chiria recorelata se face începând cu data de 01.01.2019 și se va achita în contul proprietarului la caseria Primăriei.

4. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

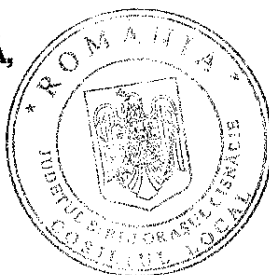
PROPRIETAR,

Primar,
Gheorghe Huja

Secretar,
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv,
Cornel-Iulian Barbu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZAHARIE HOZAT



CHIRIAS,

C.A.R. Pensionari

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

