

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

HOTARAREA NR. 180

privind modificarea Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din Orasul Cisnadie nr.9844/01.10.2014

Consiliul local al orasului Cisnadie intrunit in sedinta publica ordinara, in numar de 17 consilieri, la data de 19 iunie 2018.

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 7316/17.05.2018 al Directiei Economice privind incheierea unui act aditional la Contractul de Delegare a Gestiunii serviciului de gospodarie oraseneasca din Orasul Cisnadie nr.9844/01.10.2014.

Vazand avizul comisiei economico-financiara, agricultura, programe de dezvoltare si al comisiei juridice, ordine publica, sanatate, protectie sociala, culte, tineret si sport ;

Ținând cont de prevederile art.3 alin.(1) lit.,b”din Normelor metodologice privind reevaluarea si amortizarea activelor fixe corporale aflate in patrimoniul institutiilor publice, aprobate prin Ordinul nr.3471/2008;

- OMFP nr. 3512/2008 - pentru aprobarea Normelor metodologice de întocmire și utilizare a registrelor și formularelor comune pe economie, privind activitatea financiară și contabilă.

In temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.,c”, art.45 alin.(1) si art.115 alin.(1) lit.,b”din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

HOTARASTE

Art. 1 Se aproba reevaluarea activelor fixe de natura mijloacelor fixe concesionate catre S gospodarie Oraseneasca SA in baza contractului 9844/01.10.2014 prevazute in anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 2 Se aproba actualizarea valorii concesiunii, prevazuta in contractul de Delegare a Gestiunii a serviciului de gospodarie oraseneasca nr.9844/01.10.2018 de la valoarea de 3443251,26 lei la valoarea de 3122367,75 lei

Art.3 Se aproba modificarea platii si nivelului redeventei din Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie nr.9844/01.10.2014, astfel:

- Valoarea bunurilor concesionate este de 3122367,75 lei pentru bunurile mobile si imobile, proprietatea concedentului, iar pretul concesiunii care se va achita intr-o perioada de 7 ani este de 501301,64 lei, cu o redeventa anuala egala cu 71614,52 lei
- Redeventa se va achita anual in patru transe, in cuantum de 25% din valoarea redeventei anuale, cu scadenta la finele fiecarui trimestru;

Art. 4 Se aproba incheierea actului aditional nr.10 la contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie nr.9844/01.10.2014, care sa cuprinda cele specificate la art.1-3, conform anexei nr.2 care face parte integrante din prezenta hotarare;

Art. 5 Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul orasului Cisnadie prin Directia Economica.

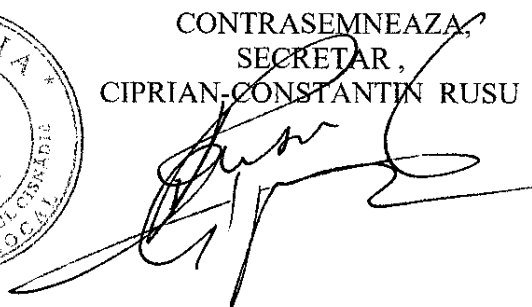
Art. 6 Comunicarea si publicitatea prezentei hotarari vor fi asigurate de catre Directia administratie publica locala .

Adoptată in Cisnadie la data de 19 iulie 2018 cu 16 voturi “pentru” si o abtinere.

PRESEDINTE DE SEDINTA
IOAN VECERDEA



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



Difuzare: 1 ex - Institutia prefectului-jud. sibiu
1 ex - Primar
1 ex - Viceprimar
1 ex - Directia economica
1 ex - Contabilitate
1 ex- Evidenta hotarari
1 ex - Dosar sedinta
1 ex – S.Gospodarie oraseneasca SA
1 ex - Afsaj

SITUAȚIA BUNURILOR - TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI CÎSNĂDIE
 PROMISE ȘI RE CONCESIUNE
 CONȚINUTUL 211101 TERENURI DIN DOMENIUL PUBLIC ȘI 211102 TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT

NR. INV	CIERERE MILOC	DATA ACHIZIȚIEI	VALOARE DE INVENTAR	Ob.	REDEVENȚIA PE 7 ANI
6161519	TEREN STR. DNRII 32 4487MP CF. 197488 TOP 1402/1.1403/	24.04.2014	515.600,00	DOM. PUBLIC	
6161530	TEREN STR. DNRII 32 45AMP CF. 197489 TOP 1402/1.1403/				
10097	PARCARE STR. DNRII 11	24.04.2014	57.700,00	DOM. PUBLIC	
		28.02.2012	131.800,00	DOM. PUBLIC	
	TOTAL		705.100,00		14.102,00

2.044,57

TOTAL ECHIPAMENTE CONSTR
2.335.400,00
 TOTAL TERENURI + PARCAREA
705.100,00
 TOTAL GENERAL
3.040.500,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 DAN VETTERDEA



CONȚRASEȘTOR
 SECRETAR
 CIPRIAN-CONSTANȚIN RUSU

ACT ADIȚIONAL NR. 10/2018
la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie
orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 Orașul Cisnădie, persoană juridică de drept public, C.I.F. 4406002, reprezentat în baza art.62 alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, prin domnul Gheorghe Huja – primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

1.2 S.C. GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ S.A. cu sediul social în Cisnădie str. Unirii nr. 32, telefon 0269-566.361, având codul unic de înregistrare nr. 33599993, CONT IBAN RO29BTRLRONCRT0266485101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Orlandea Cristian – director general, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 71 din 29 august 2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobat prin Legea nr. 3/2003, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 77/29 mai 2014 și H.C.L. nr. 180/19.07.2018 au convenit încheierea prezentului ACT ADIȚIONAL la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014, cu respectarea următoarelor clauze:

Art.1 Se aprobă reevaluarea activelor fixe de natura mijloace fixe concesionat la S. Gospodarie Oraseneasca Cismadie SA , conform rapoartelor de evaluare intocmite de expert autorizat Altomi Sorin.

Art.2 Se modifica valoarea bunurilor concesionate la S. Gospodarie Oraseneasca Cismadie SA, de la suma de 3443251,26 lei la suma de 3122367,75,26 lei.

Art.3 Plata si nivelul redeventei din Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cismadie nr.9844/01.10.2014 , se modifica astfel:

- Valoarea bunurilor concesionate este de 3122367,75 lei pentru bunurile mobile si imobiliare, proprietatea a concedentului, conform Anexei nr.1, iar pretul concesiunii care se va achita intr-o perioada de 7 ani este de 501301,64 lei care se va achita intr-o perioada de 7 ani , cu o redeventa anuala egala cu 71614,52 lei.
- Valoarea redeventei se va achita anual in patru transe, cu scadenta la finele fiecarui trimestru , 25% din valoare redeventei anuale.

Art.4 Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cismădie nr. 9844/01.10.2014 rămân neschimbate.

Art.5 Prezentul act adițional s-a încheiat într-un număr de 4 exemplare, la data de _____.

**CONCEDENT,
CONCESIONAR,
ORAȘUL CISMĂDIE**

S.GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ CISMĂDIE S.A.

**PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**

**DIRECTOR GENERAL,
CRISTIAN ORLANDEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
CORNEL BARBU**

**VIZAT JURIDIC,
AV. ANDA SPINEI**

VIZAT C.F.P.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

IOAN VECERDEA

**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ,**

CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

