

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRĂREA NR.74

privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 9536 din 29.01.2007, încheiat de către Primăria Cisnădie cu domnul Rafailă Nicolae

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 22 februarie 2018;

Având în vedere raportul de specialitate nr.3046 din 06.02.2018 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr. 9536 din 29.01.2007, încheiat de către Primăria Cisnădie cu domnul Rafailă Nicolae;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

În conformitate cu art.1832 din Codul Civil și Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c" și alin. (5) lit.,b", art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

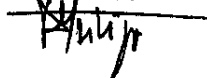
Art.1. Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr. 9536 din 29.01.2007, încheiat de Primăria Cisnădie cu domnul Rafailă Nicolae, pentru spațiul situat în Cisnădie str.Cetații nr.13, prin act adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Actul adițional va fi întocmit de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

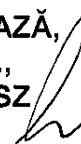
Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 22 februarie 2018, cu 15 voturi „pentru” și 1 abținere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR d.,
DANIELA SZASZ



Anexa
la Hotărârea Consiliului Local nr.74/22 februarie 2018

ACT ADITIONAL NR.1
la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 9536 din 29.01.2007

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revolutiei nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

Rafailă Nicolae, cu domiciliul în Cisnădie, str.Cetății, nr.13, CI seria SB nr.051083, CNP 1690921321094, în calitate de chirias,

În baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.74 din 22 februarie 2018, încheie actul adițional la contractul de închiriere nr.9536/2007, cu urmatorul conținut:

1. Componenta familiei ce locuiește împreună cu titularul în locuința din Cisnădie, str.Cetății nr.13, este următoarea:

| Nr. crt | Numele si prenumele | Grad rudenie cu titularul | Anul nasterii | Societatea la care lucreaza | Venit net lunar |
|---------|---------------------------|---------------------------|---------------|-----------------------------|-----------------|
| 1 | Rafailă Nicolae | titular | 1969 | | |
| 2 | Rafailă Marioara | soția | 1968 | | |
| 3 | Rafailă Alexandru Nicolae | fiu | 2000 | | |

2. Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei de catre Serviciul Buget, impozite și taxe, fara a mai fi anuntat in scris. Conform Codului fiscal, art.256, alin.3, se stabileste taxa pe teren ce va fi calculata de Serviciul buget, taxe si impozite.
3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.
4. Presentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

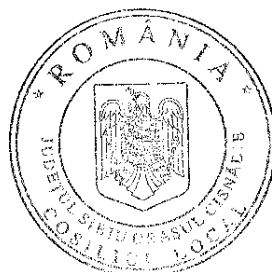
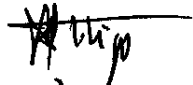
PROPRIETAR,
Primar,
Gheorghe Huja

CHIRIAS,
Rafailă Nicolae

Secretar d.,
Daniela Szasz

Director executiv ,
Cornel- Iulian Barbu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR d.,
DANIELA SZASZ

