

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 182

privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.12529 din 19.02.2015, încheiat de către Primăria Cisnădie cu domnul Lupean Dorel

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 19 iulie 2018;

Având în vedere raportul de specialitate nr.9101 din 28.06.2018 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.12529 din 19.02.2015, încheiat de către Primăria Cisnădie cu domnul Lupean Dorel; Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

În conformitate cu art.1832 din Codul Civil și Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,„c” și alin. (5) lit.,„b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de închiriere nr.12529 din 19.02.2015, încheiat de Primăria Cisnădie cu domnul Lupean Dorel, pentru spațiul situat în Cisnădie str. Piața Nouă, bloc.X, ap.27, prin act adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Actul adițional va fi întocmit de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

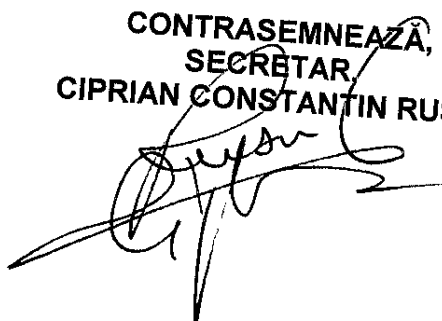
Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 19 iulie 2018, cu 16 voturi „pentru” și 1 abținere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN VECERDEA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar
- C.P.A.L. —
- Lupean Dorel, Cisnădie, str. Piața Nouă, bloc.X, ap.27 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri —
- afișaj —

I.P./I.P., 2 ex.

Anexa**la Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 182 din 19 iulie 2018****ACT ADITIONAL NR.1****la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 12529 din 19.02.2015**

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revolutiei nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și
Lupean Dorel, cu domiciliul în Cisnădie, str. Piața Nouă, bloc.X, ap.27, CI seria SB nr.389924, CNP 1440805321097, în calitate de chirias,

În baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr. 182 din 19 iulie 2018, încheie actul adițional la contractul de închiriere nr. 12529 din 19.02.2015, cu urmatorul conținut:

1. Componenta familiei ce locuiește împreună cu titularul în locuința din Cisnădie, str. Piața Nouă, bloc.X, ap.27, este următoarea:

Nr. Crt	Numele si prenumele	Grad rudenie cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1.	Lupean Dorel	titular	1944	pensionar	1030
2.	Lupean Lucica	sotie	1952	pensionara	728
3.	Lupean Dorel	fiu	1973		
4.	Lupean Lucian	fiu	1974		
5.	Lupean Emilian	fiu	1978		
6.	Lupean Claudia	fică	1976		
7.	Lupean Zinaida	noră	1989		

2. Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei de către Compartimentul impozite și taxe, fara a mai fi anuntat in scris. Conform Codului fiscal, art.256, alin.3, se stabileste taxa pe teren ce va fi calculata de Serviciul buget, taxe si impozite.

3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

4. Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,
Primar,
Gheorghe Huja

CHIRIAS,
Rafailă Nicolae

Secretar ,
Ciprian Constantin Rusu

Director executiv ,
Cornel- Iulian Barbu

Întocmit, Ioan Prie

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IOAN VECERDEA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

