

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

HOTĂRÂREA NR.285

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat Regia Publica Locala Ocolul Silvic Valea Sadului RA Cisnădie

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 22 noiembrie 2018;

Având în vedere raportul de specialitate nr.14952 din 07.11.2018 al Compartimentului Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat Regia Publica Locala Ocolul Silvic Valea Sadului RA Cisnădie

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport ;

În conformitate cu art.1777 și urm. din Codul Civil și Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei;

Ținând cont de prevederile art.4 din contractul de închiriere nr.716//2013 încheiat între Orașul Cisnădie și Regia Publică Locală ocolul Silvic Valea Sadului R.A. Cisnădie;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c" și alin. (5) lit.,b", art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea contractului de inchiriere pe o perioadă de 5 ani cu Regia Publică Locală Ocolul Silvic Valea Sadului R.A. Cisnădie, pentru spațiul situat în Cisnădie, str.Unirii, nr.32, prin act adițional, conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

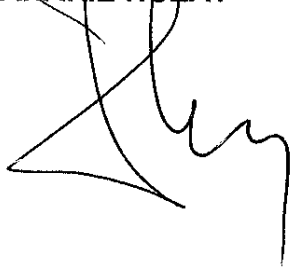
(2) Spațiul prevăzut la alin. (1) este compus din: 4 încăperi în suprafața de 74,11 mp., cota de 1/2 din holul și debaraua comună în suprafața totală de 53,55, în exclusivitate 26,77 mp., cota de 1/2 din wc în suprafața totală de 2,77 mp, exclusiv de 1,38 mp., 2 încăperi cu destinația de pivniță, situate la subsolul clădirii, în suprafața de 74,11 mp,

Art.2. Contractul de închiriere va fi întocmit pe o perioadă de 5 ani de către Compartimentul de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

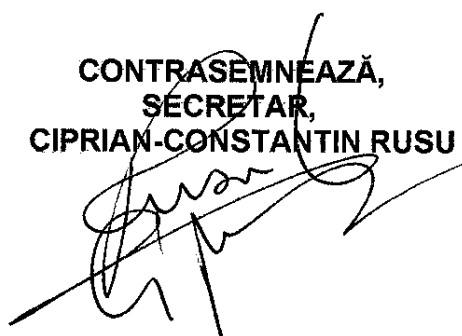
Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 22 noiembrie 2018, cu 17 voturi „pentru” .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZAHARIE HOZAT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar
- CALS
- compartiment impozite și taxe —
- RPL Ocolul Silvic Valea Sadului, Cisnădie, str.Unirii, nr.32 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —

D.M./D.M., 2 ex.

ACT ADIȚIONAL nr. 1
La Contractul de închiriere nr.716/25.03.2013

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

Regia Publica Locala Ocolul Silvic Valea Sadului RA Cisnădie, reprezentată prin dir.ing.Cimpoca Ioan, cu sediul în Cisnădie, str. Unirii nr.32, în calitate de chiriaș, in baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.285/29.11.2018 se incheie actul aditional la contractul de inchiriere nr.716/25.03.2013.

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.01.2019 până la data de 31.12.2024.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1.**Chiria lunara este de lei/luna** (86 lei x rata inflatiei), calculată in conformitate cu Hotarârea Consiliului Local nr.../2018 privind impozitele si taxele locale pentru anul 2019. Chiria recorelată se face începând cu data de 01.01.2019 si se va achita in contul proprietarului la caseria Primăriei.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

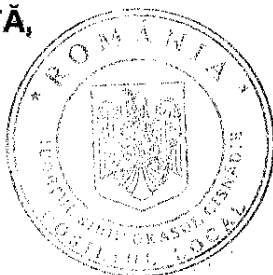
PROPRIETAR,

Primar,
Gheorghe Huja

Secretar,
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv,
Cornel-Iulian Barbu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZAHARIE HOZAT



CHIRIAS,

Regia Publică Locală Ocolul Silvic Valea Sadului RA
Cisnădie

Director,
Ioan Cimpoca

Contabil șef,
Ileana Fodor

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



