

**ROMANIA**  
**JUDETUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTARAREA Nr.102**

**privind emiterea acordului Consiliului Local al oraşului Cisnădie pentru înstrăinarea construcţiilor-moară valţuri, depozit cereale, platformă betonată şi cântar basculă catre Societatea Panalim S.R.L., edificate pe terenul în suprafaţă de 21.337 mp înscris în CF 109709, concesionat către S.C. Moara Panalim SRL**

Consiliul Local al oraşului Cisnădie, întrunit în şedinţă publică ordinară din data de 29 martie 2018, în număr de 16 consilieri;

Analizând raportul de specialitate nr. 4214/15.03.2018 al Direcţiei Tehnice, privind emiterea acordului Consiliului Local al oraşului Cisnădie pentru înstrăinarea construcţiilor-moară valţuri, depozit cereale, platformă betonată şi cântar basculă catre Societatea Panalim S.R.L., pe terenul concesionat în suprafaţă de 21.337 mp înscris în CF 109709 de către S.C. Moara Panalim SRL;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orăşenească, mediu şi turism şi al comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecţie socială, învăţământ, cultură, culte, tineret şi sport;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF 101996 Cisnădie nu face parte din domeniul public sau privat al statului, nu face obiectul legilor reparatorii sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanţelor judecătoreşti;

Având în vedere prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de construcţii, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) lit."c" şi alin (5) lit. "c", art.45 alin.(3) şi art.115 alin (1), lit."b", din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art.1** Se acordă aviz favorabil pentru înstrăinarea construcţiilor situate în intravilanul oraşului Cisnădie, strada Şelimbărulei nr.32 înscrise în CF nr. 109709 a oraşului Cisnădie, cu nr. de ordine A1.1– moară valţuri nr. cadastral 109709-C1, depozit cereale cu nr. de ordine A1.2 – nr. cadastral 109709-C2, platformă betonată cu nr. de ordine A1.3-nr.cadastral 109709-C3 şi cântar basculă cu nr.de ordine A1.4-nr.cadastral 109709-C4, către Societatea Panalim S.R.L.,edificate pe terenul înscris în cartea funciară nr.109709 a oraşului Cisnădie respectiv teren curţi construcţii în suprafaţă de 21.337 mp cu nr. de ordine A1, nr.cadastral 109709, teren concesionat prin contractul de concesiune nr.924/15.02.1999 încheiat între Primăria oraşului Cisnădie şi SC Panalim SA.

**Art.2** Se acordă aviz favorabil pentru transferul concesiunii terenului identificat prin CF 109709 în suprafaţă de 21.337 mp evidenţiat prin actul adiţional nr. 2/2016 către cumpărătorul construcţiilor Societatea Panalim SRL.

**Art.3** Se aprobă încheierea unui act adiţional la contractul de concesiune nr. 924/15.02.1999 prin care titularul contractului de concesiune devine Societatea Panalim SRL, conform anexei care face parte integranta din prezenta.

**Art.4** Redevenţa prevăzută în contractul de concesiune nr. 924/15.02.1999 se va plăti în continuare de către Societatea Panalim SRL.

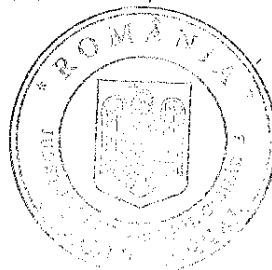
**Art.5** Se împuterniceşte domnul primar pentru semnarea documentelor necesare transferului terenului concesionat.

**Art.6** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de primarul oraşului Cisnădie, prin compartimentele subordonate.

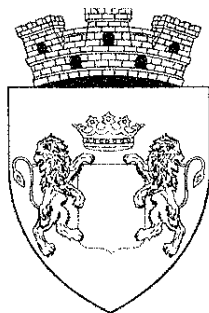
**Art.7** Comunicarea şi afişarea prezentei se vor face prin grija Direcţiei administraţie publică locală.

Adoptată în Cisnădie la data de 29 martie 2018, cu 15. voturi „pentru” şi 1 abţinere.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
COSMIN AFON BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR d.,  
DANIELA SZASZ



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORASULUI CISNĂDIE**

Str. P-ța Revoluției nr. 1, cod 555300  
Tel. 0269/561.147, 0269/561.005, fax 0269/561.012  
, e-mail:

**DIRECȚIA TEHNICĂ**  
Compartimentul Tehnic si Informatic

Nr.

**ACT ADIȚIONAL NR.3**  
la contractul de concesiune nr. 924/15.02.1999

În baza adresei notarului public înregistrată la Primăria orașului Cisnădie cu nr.,3485/05.03.2018 pentru întocmirea contractului de vânzare-cumpărare cât și a Hotărârii Consiliului Local al orașului Cisnădie nr. 102/29.03.2018.

Având în vedere prevederile art.41 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, s-a încheiat prezentul act adițional la Contractul de Concesiune nr. 924/15.02.1999.

Se modifică părțile contractante din contractul de concesiune nr.924/15.02.1999, ca urmare a înstrăinării construcțiilor situate în intravilanul orașului Cisnădie, strada Șelimbărului nr.32 înscrise în CF nr. 109709 a orașului Cisnădie, cu nr. de ordine A1.1– moară valțuri nr. cadastral 109709-C1, depozit cereale cu nr. de ordine A1.2 – nr. cadastral 109709-C2, platformă betonată cu nr. de ordine A1.3-nr.cadastral 109709-C3 și cântar basculă cu nr.de ordine A1.4-nr.cadastral 109709-C4, către Societatea Panalim S.R.L.,edificate pe terenul înscris în cartea funciară nr.109709 a orașului Cisnădie respectiv teren curți construcții în suprafață de 21.337 mp cu nr. de ordine A1, nr.cadastral 109709, teren concesionat prin contractul de concesiune nr.924/15.02.1999 încheiat între Primăria orașului Cisnădie și SC Panalim SA, după cum urmează:

Consiliul Local Cisnădie, Judetul Sibiu, legal reprezentat de către dl. Gheorghe Huja, în calitate de Primar, numit în continuare **CONCEDENT**

ȘI

Societatea Panalim S.R.L, cu sediul în orașul Cisnădie, strada Șelimbărului nr, 109, identificat CUI Ro 6531613, J32/31/1994 numit în continuare **CONCESIONAR**,

Redevența prevăzută în contractul de concesiune nr. 924/15.02.1999 se va plăti în continuare de către Societatea Panalim SRL.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, câte două pentru fiecare parte.

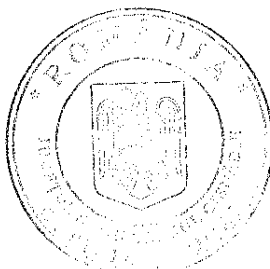
**CONCEDENT,**  
Primarul orașului Cisnădie  
Gheorghe Huja

Director executiv,  
Cornel Barbu

Vizat juridic  
Anda Spinei

**CONCESIONAR,**  
Societatea Panalim S.R.L

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZA:**  
**SECRETAR d.,**  
**DANIELA SZASZ**