

**ROMANIA**  
**JUDETUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNADIE**

**HOTĂRÂREA NR.88**

privind aprobarea noilor tarife unitare si incheierea actului aditional nr. 8 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie nr.9844/01.10.2014

Consiliul local al orasului Cisnadie intrunit in sedinta publica ordinara, in numar de 16 consilieri, la data de 29 martie 2018;

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 4219/15.03.2018 al Directiei Tehnice privind aprobarea noilor tarife unitare si incheierea actului aditional nr.8 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie nr.9844/01.10.2014

Vazand avizul comisiei economico-financiara, agricultura, programe de dezvoltare si al comisiei juridice, ordine publica, sanatate, protectie sociala, invatamant, cultura, culte, tineret si sport, tinand cont de contractul de delegare a gestiunii nr.9811/01.10.2014.

În conformitate cu prevederile Legii nr.82/1991 – Legea contabilitatii;

Ținând cont de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.77/2014 privind reorganizarea serviciului public de administrare a domeniului public privat și gospodărie orășenească în societate pe acțiuni și ale Cap. IV, Art.4.1.2 ale Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie nr. 9844/01.10.2014 ;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.,c”, art.45 alin.(2) si art.115 alin.(1) lit. “b” din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1** Începând cu data de 01 aprilie 2018 se aprobă noile tarife unitare pentru serviciile si lucrarile executate de Societatea Gospodarie Oraseneasca Cisnadie S.A., conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

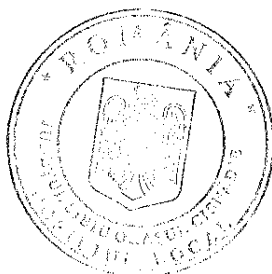
**Art.2** Se aproba incheierea Actului aditional nr.8 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărare.

**Art.3** Ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarului orasului Cisnadie, prin Directia Tehnică si directorului Societatii Gospodarie Oraseneasca SA.

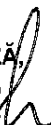
**Art.4** Comunicarea si publicitatea prezentei hotarari vor fi asigurate de catre Directia administratie publica locala.

Adoptata in Cisnadie la data de 29 martie 2018 cu 15 voturi „pentru” și 1 abținere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COSMIN AROM BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR d.,  
DANIELA SZASZ



**Centralizator Tarife, preturi unitare operatii/lucrari regasite in activitatea S  
Gospodarie Oraseneasca Cisnădie S.A. 2018**

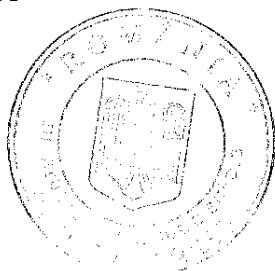
	U.M.	P.U lei cu TVA inclus
<b>LUCRARI DIVERSE</b>		
Tarif ora manopera lei/ora de persoana	ora	18,93
Sapatura mecanica excavator	100mc	1159,67
Sapatura mecanica excavator pt agregate si pamant si incarcare bascula	100mc	1323,24
Incarcarea manuala a materialelor in diverse vehicula	to	13,25
Transport rutier pamant, agregate distanta 10 km (5 dus+5intors)	to	8,17
Transportul rutier al semifabricatelor, materialelor, etc peste 15km	to	10,89
Transport auto la distante mari de peste 50 km lei/km	km	6,13
Nivelare teren mecanizat	100mp	69,03
Sapatura manuala teren normal h<1,5m fara sprijiniri	mc	61,53
Umplutura nisip inclusiv procurare nisip	mc	75,74
Umplutura piatra sparta inclusiv procurare piatra	mc	98,9
Compactare cu cilindru compactor agregate	100mc	1225,22
Taiere copaci cu diam 30-60cm, portionare, incarcare si transport	buc	267,18
Montat cos gunoi stradal (beton iclus) exclusiv procurare cos	buc	97,84
Montat banca odihna (beton iclus) exclusiv procurare banca	buc	112,59
Inlocuit lati banca sau cosuri gunoi	buc	2,92
Confectii metalice diverse fara procurare fier-doar manopera confectionare	kg	5,71
Confectii metalice complexe fara procurare fier-MONTARE	kg	1,55
Vopsirea si grunduirea confectiilor metalice inclusiv material	to	661,83
Cofectinat diverse din cherestea - manopera	mp	68,41
Spargere mecanizata beton armat	mc	269,15
Incarcarea manuala in mijlocul de transport a materialelor rezultate din curatire acostamentelor si depozitate in gramezi...Grosimea stratului de depuneri pana la 5 cm	100mp	31,61
Cofrari	mp	42,19
Decofrari	mp	2,46
Preparare beton cu betoniera pe santier	mc	319,36
Turnare manuala beton fara procurare beton	mc	33,96
Montat Teava PVC D=110-160 in pamant	m	7,08
Montat Teava PVC D=200 in pamant	m	8,59
Montat Teava PVC D=250 in pamant	m	8,59
Montat Teava PVC D=315 in pamant	m	10,87
Montat gard panouri plasa bordurata	m	42,59



Plantat flori in ghivece pe stalpi sau piramide inclusiv procurare turba pentru umplere si folie	buc	3,36
Intretinere lunara fantani arteziene (curatare, spalare)	buc	410,64
Administrare ingrasaminte	1000mp	803,73
Combatere boli si daunatori la trandafiri inclusiv procurare substante	100buc	334,12
Combatere boli si daunatori la arbori inclusiv procurare substante	100buc	484,55
Mobilizat teren (sapare manuala) pentru plantatii diverse	mp	3,6
Taiere lastari lacomi trandafiri	buc	10,41
Plivit si sapalugit rondouri flori si gard viu	100mp	49,71
Taieri prin corectie la arbori	buc	29,34
Varuirea copacilor	buc	4,15
Ingropat (musuroit) trandafiri pt iernat	1buc	1,89
Dezgropat (dezmusuroit) trandafiri	100buc	2,08
Tuns trandafiri	buc	1,89
Derfrisare manuala si mecanizata de tufe si arbusti, adunare , incarcare si	ha	9465,54
Vopsit/lacuit banci si cosuri gunoi - doar manopera	buc	25,78
Imprastierea manuala a pamantului si greblat	mc	58,69
<b>DIVERSE</b>		
Montare baterii lavoar-manopera	buc	25,94
Montare baterie dus completa-manopera	buc	28,87
Montat lavoar	buc	42,59
Montat cada dus	buc	79,51
Montat suport hartie sau dozator sapun	buc	13,62
Montat vas WC	buc	39,76
Montat rezervor WC	buc	23,66
	buc	
<b>LUCRARI ZUGRAVELI SI PLACARI</b>		
Curatirea suprafetei suport pentru zugravit	mp	4,35
Gletuirea peretilor si a stalpilor in 2 straturi -manopera	mp	15,29
Placari faianta-manopera	mp	40,97
Placari gresie- manopera	mp	36,57
Placari exterioare de piatra andezit -manopera	mp	71,61
Tencuieli interioare si exterioare inclusiv mortar	mp	30,35
Vopsitorii lavabile 2 straturi inclusiv amorsarea peretilor-manopera	mp	9,66
Vopsitorii si lacuiri manuale lemn in 3 straturi inclusiv grunduirea-manopera	mp	25,56
Placari pereti cu gips carton-manopera	mp	15,14
Pereti gips carton cate 1 placa pe fiecare fata-manopera	mp	40,7

Nota : Pentru operatiile ce necesita procurare de material la intocmirea devizelor si situatiilor trebuie sa existe oferta acceptata de beneficiar si nota de comanda din partea beneficiarului. Pentru servicii si lucrari in care nu se regasesc tarifele unitare prezentate mai sus trebuie sa existe oferta din partea S. Gospodarie Oraseneasca Cisnădie S.A., acceptata de Beneficiar  
Valorile mai sus prezentate au fost calculate cu program de devize, normate cu 13,6 lei/ora la care se adauga contributia angajatorului si incheierea deviz : Indirecte+profit (10%+4%)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COSMIN ARON BOBEANU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR d.,  
DANIELA SZASZ



**ACT ADIȚIONAL NR. 8/2018**  
**la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie**  
**orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014**

**I. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**1.1** Orașul Cisnădie, persoană juridică de drept public, C.I.F. 4406002, reprezentat în baza art.62 alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, prin domnul Gheorghe Huja – primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

**1.2** Societatea GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ S.A. cu sediul social în Cisnădie str. Unirii nr. 32, telefon 0269-566.361, având codul unic de înregistrare nr. 33599993, CONT IBAN RO29BTRLRONCRT0266485101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Orlandea Cristian – director general, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 71 din 29 august 2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobat prin Legea nr. 3/2003, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 77/29 mai 2014 și H.C.L. nr. 88 /29 martie 2018 au convenit încheierea prezentului ACT ADIȚIONAL la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014, cu respectarea următoarelor clauze:

**Art.1** Se aprobă noile tarife unitare pentru serviciile si lucrarile executate de S Gospodarie Oraseneasca Cisdie SA , conform anexei la prezentul act adițional.

**Art.2** Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisdie nr. 9844/01.10.2014 rămân neschimbate.

**Art.3** Prezentul act adițional s-a încheiat într-un număr de \_\_\_\_ exemplare, la data de \_\_\_\_\_.

**CONCEDENT,  
ORAȘUL CISNĂDIE**

**PRIMAR,  
GHEORGHE HUJA**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
CORNEL BARBU**

**VIZAT JURIDIC,  
AV. ANDA SPINEI**

**VIZAT C.F.P.**

**CONCESIONAR,  
S.GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ CISNĂDIE S.A.**

**DIRECTOR GENERAL,  
CRISTIAN ORLANDEA**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COSMIN ARON BOBEANU**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR d.,  
DANIELA SZASZ**



**Centralizator Tarife, preturi unitare operatii/lucrari regasite in activitatea S  
Gospodarie Oraseneasca Cisdădie S.A. 2018**

	U.M.	P.U lei cu TVA inclus
<b>LUCRARI DIVERSE</b>		
Tarif ora manopera lei/ora de persoana	ora	18,93
Sapatura mecanica excavator	100mc	1159,67
Sapatura mecanica excavator pt agregate si pamant si incarcare bascula	100mc	1323,24
Incarcarea manuala a materialelor in diverse vehicula	to	13,25
Transport rutier pamant, agregate distanta 10 km (5 dus+5intors)	to	8,17
Transportul rutier al semifabricatelor, materialelor, etc peste 15km	to	10,89
Transport auto la distante mari de peste 50 km lei/km	km	6,13
Nivelare teren mecanizat	100mp	69,03
Sapatura manuala teren normal h<1,5m fara sprijiniri	mc	61,53
Umplutura nisip inclusiv procurare nisip	mc	75,74
Umplutura piatra sparta inclusiv procurare piatra	mc	98,9
Compactare cu cilindru compactor agregate	100mc	1225,22
Taiere copaci cu diam 30-60cm, portionare, incarcare si transport	buc	267,18
Montat cos gunoi stradal (beton iclus) exclusiv procurare cos	buc	97,84
Montat banca odihna (beton iclus) exclusiv procurare banca	buc	112,59
Inlocuit lati banca sau cosuri gunoi	buc	2,92
Confectii metalice diverse fara procurare fier-doar manopera confectionare	kg	5,71
Confectii metalice complexe fara procurare fier-MONTARE	kg	1,55
Vopsirea si grunduirea confectionilor metalice inclusiv material	to	661,83
Cofectinat diverse din cherestea - manopera	mp	68,41
Spargere mecanizata beton armat	mc	269,15
Incarcarea manuala in mijlocul de transport a materialelor rezultate din curatire acostamentelor si depozitate in gramezi...Grosimea stratului de depuneri pana la 5 cm	100mp	31,61
Cofrari	mp	42,19
Decofrari	mp	2,46
Preparare beton cu betoniera pe santier	mc	319,36
Turnare manuala beton fara procurare beton	mc	33,96
Montat Teava PVC D=110-160 in pamant	m	7,08
Montat Teava PVC D=200 in pamant	m	8,59
Montat Teava PVC D=250 in pamant	m	8,59
Montat Teava PVC D=315 in pamant	m	10,87
Montat gard panouri plasa bordurata	m	42,59



Plantat flori in ghivece pe stalpi sau piramide inclusiv procurare turba pentru umplere si folie	buc	3,36
Intretinere lunara fantani arteziene (curatare, spalare)	buc	410,64
Administrare ingrasaminte	1000mp	803,73
Combatere boli si daunatori la trandafiri inclusiv procurare substante	100buc	334,12
Combatere boli si daunatori la arbori inclusiv procurare substante	100buc	484,55
Mobilizat teren (sapare manuala) pentru plantatii diverse	mp	3,6
Taiere lastari lacomi trandafiri	buc	10,41
Plivit si sapalugit rondouri flori si gard viu	100mp	49,71
Taieri prin corectie la arbori	buc	29,34
Varuirea copacilor	buc	4,15
Ingropat (musuroit) trandafiri pt iernat	1buc	1,89
Dezgropat (dezmusuroit) trandafiri	100buc	2,08
Tuns trandafiri	buc	1,89
Derfrisare manuala si mecanizata de tufe si arbusti, adunare , incarcare si	ha	9465,54
Vopsit/lacuit banci si cosuri gunoi - doar manopera	buc	25,78
Imprastierea manuala a pamantului si greblat	mc	58,69
<b>DIVERSE</b>		
Montare baterii lavoar-manopera	buc	25,94
Montare baterie dus completa-manopera	buc	28,87
Montat lavoar	buc	42,59
Montat cada dus	buc	79,51
Montat suport hartie sau dozator sapun	buc	13,62
Montat vas WC	buc	39,76
Montat rezervor WC	buc	23,66
	buc	
<b>LUCRARI ZUGRAVELI SI PLACARI</b>		
Curatirea suprafetei suport pentru zugravit	mp	4,35
Gletuirea peretilor si a stalpilor in 2 straturi -manopera	mp	15,29
Placari faianta-manopera	mp	40,97
Placari gresie- manopera	mp	36,57
Placari exterioare de piatra andezit -manopera	mp	71,61
Tencuieli interioare si exterioare inclusiv mortar	mp	30,35
Vopsitorii lavabile 2 straturi inclusiv amorsarea peretilor-manopera	mp	9,66
Vopsitorii si lacuiri manuale lemn in 3 straturi inclusiv grunduirea-manopera	mp	25,56
Placari pereti cu gips carton-manopera	mp	15,14
Pereti gips carton cate 1 placa pe fiecare fata-manopera	mp	40,7

Nota : Pentru operatiile ce necesita procurare de material la intocmirea devizelor si situatiilor trebuie sa existe oferta acceptata de beneficiar si nota de comanda din partea beneficiarului. Pentru servicii si lucrari in care nu se regasesc tarifele unitare prezentate mai sus trebuie sa existe oferta din partea S. Gospodarie Oraseneasca Cisnadia S.A., acceptata de Beneficiar  
Valorile mai sus prezentate au fost calculate cu program de devize, normate cu 13,6 lei/ora la care se adauga contributia angajatorului si incheierea deviz : Indirecte+profit (10%+4%)

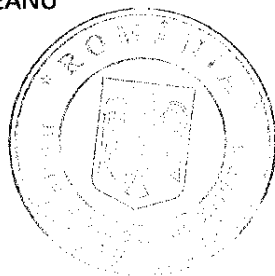
Primaria Orasului Cisnadia  
Primar,  
Gheorghe Huja

S. GOSPODARIE ORASENEASCA CISNADIE S.A.  
Orlandea Cristian

Director Executiv  
Cornel Iulian Barbu

Vizat Juridic, Anda Spinei

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
COSMIN AARON BOBEANU



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR d.,  
DANIELA SZASZ

