

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRĂREA NR. 65

privind vânzarea apartamentului nr.9, situat în imobilul din Cisnădie,
str. Măgurii nr.11, identificat în CF 105419-C1-U5 Cisnădie,
către titulara contractului de închiriere: fam. Părău Andronic și Florica

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 30 martie 2017;

Având în vedere raportul de specialitate nr.1920 din 02.03.2017 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului nr.9, situat în imobilul din Cisnădie, str. Măgurii nr.11, identificat în CF 105419-C1-U5 Cisnădie, către titulara contractului de închiriere: fam. Părău Andronic și Florica;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că, imobilul identificat în CF105419-C1-U5 Cisnădie, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu art.9 din Legea nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare și art.6 din Norme Metodologice nr.1 din 17 ianuarie 1995 privind aplicarea Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, republicare, aprobate prin H.G. nr.20/1996;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea către titulara contractului de închiriere, fam. Părău Andronic și Florica, a apartamentului nr.9, situat în imobilul din Cisnădie, str. Măgurii nr.11, identificat în CF 105419-C1-U5 Cisnădie cu nr. top 105419-C1-U5, compus din: la etaj, corp A: cameră de 29,41 mp., cameră de 18,50 mp., bucătărie de 10,47 mp., baie de 7,69 mp., terasă de 10,61 mp., cămară de 8,19 mp., magazie de 6,84 mp.

În curte: garaj de 12,42 mp.;

Părți comune indivize ale apartamentului mai sus prezentat sunt:

15,10% -din terenul clădit și neclădit de 1915 mp. respectiv teren aferent de 289 mp., racordurile de apă-canal, gaz, lumină până la intrarea în apartamente, accesul în curte, gangul de acces la grădină, împrejmuirile, spălătoria și corlatul din corpul A de clădire,

25% din –fundația corpului A, planșeele și zidurile despărțitoare dintre apartamente, urcarea la pod și holul cu casa scărilor din corpul A de clădire.

Prețul de vânzare al apartamentului este de **53.497** lei, la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

Art.3. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

Art.4. Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

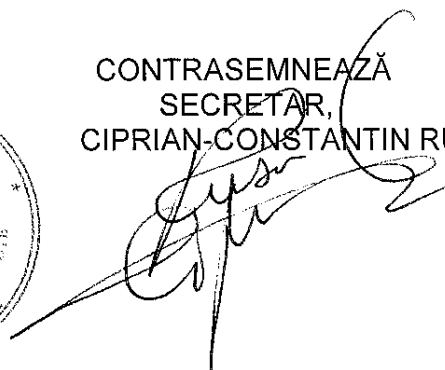
Adoptată la Cisnădie în data de 30 martie 2017, cu 17 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MARIA ADELA DOBRESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- Direcția Economică,
- C P A L
- Părău Andronic, Cisnădie, str. Măgurii nr.11
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj