

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.259

privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat cu SC Apa Canal SA Cisnădie

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 14 decembrie 2017;

Având în vedere raportul de specialitate nr.14916 din 23.11.2017 al Compartimentului Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință încheiat cu SC Apa Canal SA Cisnădie;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură , culte, tineret și sport;

Tinând cont de Hotararea Consiliului Local nr.221/2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c” si alin. (5) lit.,b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

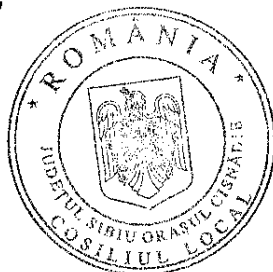
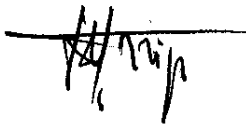
Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință compus din 1 încăpere în suprafață totală de 31,26 mp., situat în Cisnădie strada Patrioților nr.1, către Sc Apă Canal Sa Sibiu, prin act adițional conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Contractul de închiriere va fi prelungit pe o perioadă de 1 an de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

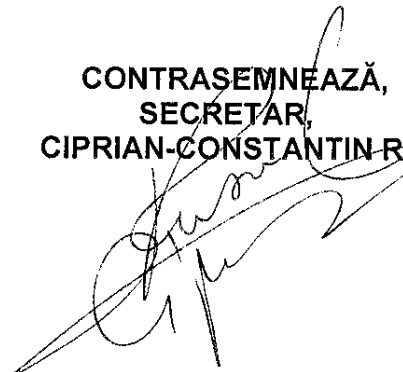
Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 14 decembrie 2017, cu 17 voturi „pentru” .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DĂNUȚ MIHAI FILIP**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar
- C.A.L.S
- Sc Apa Canal Sa., Cisnădie, str.Patrioților nr.1 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —

D.M./D.M., 2 ex.

ACT ADIȚIONAL NR.1
La Contractul de închiriere nr.7034/01.07.2009

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

SC APA CANAL SA SIBIU, reprezentată prin **director general ing.Vasile Maier**, cu sediul în Sibiu, str. Eschil nr.6, înregistrata la Registrul Comerțului Sibiu cu nr. J32/1023/98, cod fiscal nr.2684940, în calitate de chiriaș, în baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.259/2017 se încheie actul adițional la contractul de închiriere nr.7034/2009 cu urmatorul continut:

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2018 până la data de 31.12.2018.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1.Chiria lunara este de lei (31,26 mp x 12 lei/mp x rata inflatiei), calculată în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local, privind impozitele si taxele locale pentru anul 2018.Chiria recorelata se face începând cu data de 01.01.2018 si se va achita în contul proprietarului la caseria Primăriei.Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

Primar,
Gheorghe Huja

Secretar,
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv ,
Cornel-Iulian Barbu

CHIRIAS,

SC APA CANAL SIBIU

Director general,
ing.Vasile Maier

Director ec.,
ec.Halmaghi Adriana

Sef birou juridic,
j.r. Alina Draghici

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

