

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA nr. 151**

**Privind însușirea Raportului pentru informarea și consultarea publicului cu privire la PUZ  
„SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN BIROURI ÎN LOCUINȚE DE SERVICIU ȘI  
MANSARDARE” beneficiar SC BIOTECHNIK REAL ESTATE SRL**

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri, la data de 27 iulie 2017;

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ cu nr. 9601/18.07.2017;

Văzând avizul comisiei tehnice de amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie orașenească, mediu și turism;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr.2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism și ale Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului în orașul Cisnădie, aprobat prin HCL nr. 72/2011.

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (5) lit. „c” și art. 45 alin. (2) lit. „e” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** Se însușește Raportul privind informarea și consultarea publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aferente lucrării de PUZ „SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN BIROURI ÎN LOCUINȚE DE SERVICIU ȘI MANSARDARE” amplasat în Cisnădie, str. Abatorului nr. 2; CF Nr. 105484; Nr. Top.3763/1/2 beneficiar SC BIOTECHNIK REAL ESTATE SRL, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

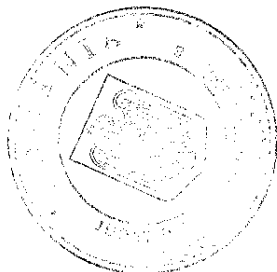
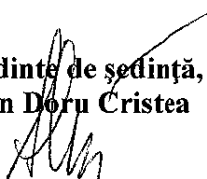
**Art.2** Prezenta se comunică beneficiarului SC BIOTECHNIK REAL ESTATE SRL.

**Art.3** Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciului Arhitect Șef, Urbanism și Administrativ.

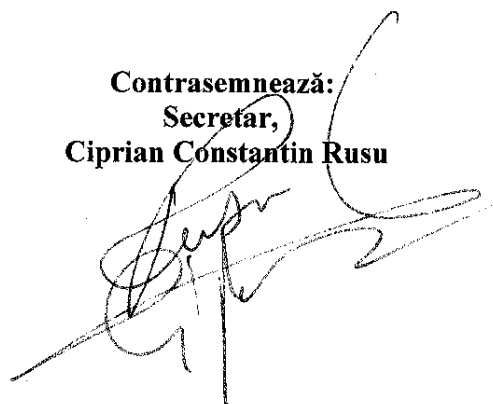
**Art.4** Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de Direcția administrație publică locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 27 iulie 2017 cu 16 voturi „pentru” și o abținere.

Președinte de ședință,  
Adrian Doru Cristea



Contrasemnează:  
Secretar,  
Ciprian Constantin Rusu



Difuzare:

dl. Prefect al județului Sibiu

dl. Primar al orașului Cisnădie

dl. Secretar al orașului Cisnădie

dosar ședință

evidențe hotărâri

compartiment arhitect șef

compartiment cadastru și agricultură

SC BIOTECHNIK REAL ESTATE SRL

Jud.Sibiu, loc. Cisnădie str. Abatorului nr. 2

afișaj

De acord

PRIMĂRIA ORAȘULUI CISNĂDIE

SERVICIUL ARHITECT ȘEF  
UBANISM , ADMINISTRATIV  
Nr.9601/18.07.2017

**RAPORT**

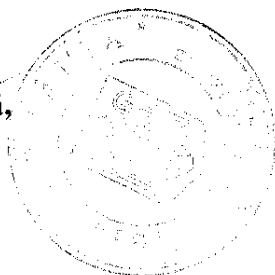
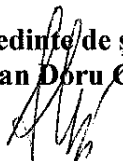
**pentru informarea și consultarea publicului cu privire la PUZ- SCHIMBARE  
DESTINAȚIE DIN BIROURI ÎN LOCUINȚE DE SERVICIU ȘI MANSARDARE  
amplasat în Cisnădie, str. Abatorului nr. 2; CF Nr.105484; Nr.Top. 3763/1/2 beneficiar SC  
BIOTECHNIK REAL ESTATE SRL**

Având în vedere prevederile L350/2001 reactualizată, art. 57 și 61 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 2 din Ordinul nr. 2701 din 30 decembrie 2010 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, și în conformitate cu HCL nr. 62 din 28.04.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, s-au întrunit următoarele măsuri:

În perioada 07.07.2017-24.07.2017 Planul Urbanistic Zonal pentru PUZ- SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN BIROURI ÎN LOCUINȚE DE SERVICIU ȘI MANSARDARE amplasat în Cisnădie, str. Abatorului nr. 2; CF Nr. 105484; Nr. Top.3763/1/2 beneficiar SC BIOTECHNIK REAL ESTATE SRL, a fost supus consultării publicului la biroul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Orașului Cisnădie în baza unui program prestabilit. Informarea și consultarea publicului asupra propunerilor P.U.Z. s-a făcut astfel:

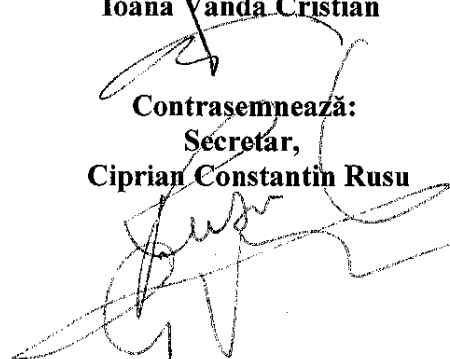
- Afișarea la avizierul Primăriei a anunțului cu privire la posibilitatea, modul, perioada, locul și orarul în care se pot consulta documentele complete ale propunerilor, precum și preluarea și procesarea observațiilor;
- Au fost făcute publice prin intermediul anunțurilor datele de contact ale persoanei responsabile precum și modalitățile de trimitere a observațiilor;
- Nu au existat modificări aduse documentației prezentate în urma consultării populației, scopul acestei perioade fiind în principal cel de informare;
- A fost montat un panou de informare la fața locului;
- A fost afișat planșa de reglementări și pe site-ul primăriei, planșa va rămâne afișată până la aprobarea PUZ în Consiliul Local;
- În urma stabilirii formei finalizate după completarea/modificarea în cazul emiterii de observații, se va putea trece la avizarea și respectiv aprobarea documentației aflate în curs conform legilor în vigoare.

Președinte de sedință,  
Adrian Doru Cristea



Arhitect șef,  
Ioana Vanda Cristian

Contrasemnează:  
Secretar,  
Ciprian Constantin Rusu





# M1

A

P

A

P

P+2+M

P

Nr. de proiect: 3763/1/17  
Prezentul proiect este valabil  
Inscris de proiectul verbal de executie  
nr. 40 din 14.01.2017  
Raul Cisnădie

Proiectant: S.C. SIMEON  
CÎMPEANU S.P.A.  
-101-

469152

43463

Nr. T

3763/1/17

441,350

441,150

441,100

44,00

441,900

43463

469080

Nr. Top: 3763/1/17

radie

238  
441,10

Nr. T

SIMEON

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

441,100

