

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 118**

privind îndreptarea erorii materiale din Contractul de vânzare cumpărare nr.6715/2006,  
încheiat între Orașul Cisnădie și fam. Ciurbe Gheorghe și Ciurbe Georgeta

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 29 iunie 2017;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 6877 din 08.06.2017 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind îndreptarea erorii materiale din Contractul de vânzare cumpărare nr.6715/2006;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură și culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că apartamentul situat în imobilul din Cisnădie, str.Piața Nouă, bloc K5, ap.2, parter, identificat în CF 100504-C1-U23 (cf vechi:5215) Cisnădie cu nr. top 6720/8/1/6-ap.2, nu face obiectul legilor reparatorii sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești;

În conformitate cu Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit.,c", art. 45 alin.(3), art. 115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă îndreptarea erorii materiale din contractul de vânzare cumpărare nr.6715/2006, încheiat de către Orașul Cisnădie, cu fam. Ciurbe Gheorghe și Ciurbe Georgeta, pentru apartamentul din Cisnădie, str. Piața Nouă, bloc K5, ap.2, parter și identificat în CF 100504-C1-U23 (cf vechi:5215) Cisnădie cu nr. top 6720/8/1/6-ap.2, în sensul completării cap.2 din contract cu următorul paragraf : „odată cu vânzarea se transmite și dreptul de folosință al terenului în cotă de 17/622”.

**Art.2.** Se aprobă întocmirea unui act adițional la contractul de vânzare cumpărare nr.6715/2006 care să cuprindă cele menționate la art.1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

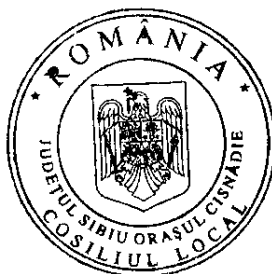
**Art.3.** Punerea în aplicare a celor aprobate la art.1 și art.2 cade în sarcina Compartimentului de Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

**Art.4.** Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției administrație publică locală .

Adoptată la Cisnădie în data 29 iunie 2017, cu 17 voturi „pentru”.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ADRIAN DORU CRISTEA



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

Anexa, la Hotărârea Consiliului Local Cisnădie nr. 118 din 29.06.2017

PRIMARIA ORASULUI CISNADIE  
Nr.6877 din 29.06.2017

ACT ADITIONAL nr.1  
la Contractul de vânzare- cumpărare nr.6715/2006

### 1. Părțile contractante

**Orașul Cisnădie** cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de vânzător,

și

**Ciurbe Gheorghe și Ciurbe Georgeta**, cu domiciliul în Cisnădie, str.Piața Nouă, bl.K5, ap.2, jud. Sibiu, legitimat cu C.I., seria SB, nr.770837, CNP1530822321098, respectiv B.I. seria DB, nr.493171, CNP2541220321104, în calitate de cumpărători,

### 2. Obiectul Actului adițional:

Cap.2. Obiectul contractului, se modifică și va avea următorul conținut :

„ In conformitate cu Decretul–Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe din fondurile statului către populație, al Hotararii Consiliului Local Cisnădie nr.36 din 23.02. 2006, s-a încheiat prezentul contract de vânzare-cumparare, prin care: Orașul Cisnădie vinde, iar fam. Ciurbe Gheorghe și Ciurbe Georgeta cumpără apartamentul 2, situat la parter în imobilul din Cisnădie str. Piața Noua, bl.K5, ap.2, identificat în CF 100504-C1-U23(cf Vechi:5215 Cisnădie), cu nr. top 6720/8/1/6-ap.2, compus din: cameră de 15,34 mp., cameră de 9,76 mp., cameră de 9,94 mp., bucătărie de 7,36 mp., baie de 4,51 mp., vestibul de 7,36 mp., cămară de 2,10 mp., debara de 0,75 mp. Suprafața utilă de 57,56 mp.

Părțile comune indivize ale celor 38 de apartamente din bl.K5 sunt: ușa de la intrarea în casa scârilor, casa scârilor și scările de acces, uscătoria, bransamentul electric, coloanele pentru încălzirea centrală, canal, apă, fundația, acoperișul terasă.

Odată cu vânzarea se transmite și dreptul de folosință al terenului în cotă de 17/622.“

3. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

4. Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă cumpărătorului.

PROPRIETAR,

Primar,

Gheorghe Huja

Secretar,

Ciprian Constantin Rusu

Director Executiv,

Cornel Iulian Barbu

Întocmit, Ioan Prie

CUMPĂRĂTOR,

Ciurbe GHeorghe

Ciurbe Georgeta

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,

ADRIAN DORU CRISTEA



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

