

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 140**

privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.4437/2013, încheiat de Primăria Cisnădie cu dl Popa Ilie

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 27 iulie 2017;

Având în vedere raportul de specialitate nr.5278 din 03 iulie 2017 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind încheierea unui act adițional la contractul de închiriere nr.4437/2013, încheiat de Primăria Cisnădie cu dl Popa Ilie;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

Văzând cererea înregistrată cu nr.5278 din 20 aprilie 2017, depusă la registratură de către dl. Popa Ilie și d-na Popa Maria;

În conformitate cu art.1777 și urm. din Codul Civil și Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c” și alin. (5) lit.,b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂREȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea în contractul de închiriere nr.4437/2013, încheiat cu d-nul Popa Ilie, a soției titularului d-na Popa Maria.

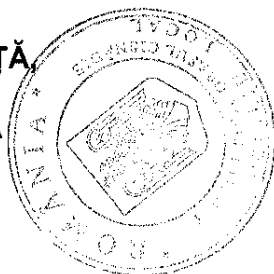
**Art.2.** Se aprobă radierea din contractul de închiriere nr.4437/2013, încheiat cu d-nul Popa Ilie, a noiei Popa Adina Florentina.

**Art.3.** Se aprobă încheierea Actul adițional nr.2 cu domnul Popa Ilie, conform conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care va fi întocmit de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

**Art.4.** Comunicarea și publicitatea prezentei se fac prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 27 iulie 2017, cu 17 voturi „pentru” .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**ADRIAN-DORU CRISTEA**



**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR ,**  
**CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

**DIFUZARE:**

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar
- CPAL ✓
- compartiment financiar contabilitate
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj ✓
- Popa Ilie, Cisnădie, str.Apărării nr.7 ✓
- compartimentul impozite și taxe ✓

D.M./D.M, 7 ex.

**Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr.140 din /27 iulie 2017**

**ACT ADITIONAL NR.2  
la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 4437 din 16.07.2013**

**1. Părțile contractante**

**Orasul Cisnădie** cu sediul în Cisnădie, P-ta Revolutiei nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

**Popa Ilie**, cu domiciliul în Cisnădie, str.Apărării, nr.7, CI seria SB nr.359904, CNP 1470606321097, în calitate de chirias,

**2. Obiectul actului adițional:**

Art.1: Se modifică componența familiei conform art.1 și art.2 din hotărâre, având următorul conținut:

**Componența familiei ce locuiește împreună cu titularul**

Nr. crt	Numele si prenumele	Grad rudenie cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1	Popa Ilie	titular	1947		
2	Popa Maria	sotie	1959		
3	Popa Ilie Cătălin	fiu	1983		

3. Chiria se va indexa anual cu rata inflației de către Serviciul Buget, impozite și taxe, fără a mai fi anunțat în scris. Conform Codului fiscal, art.256, alin.3, se stabilește taxa pe teren ce va fi calculată de Serviciul buget, taxe si impozite.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Presentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

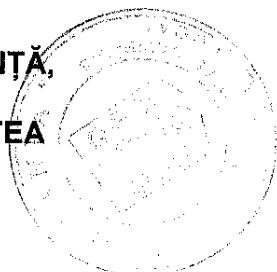
PROPRIETAR,  
Primar,  
Gheorghe Huja

CHIRIAS,  
Popa Ilie

Secretar,  
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv ,  
Cornel- Iulian Barbu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ADRIAN-DORU CRISTEA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR ,  
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...

...the ... of ...