

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

HOTĂRÂREA NR. 60

privind aprobarea noilor tarife unitare si incheierea actului aditional nr. 5 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie nr.9844/01.10.2014

Consiliul local al orasului Cisnadie intrunit in sedinta publica ordinara, in numar de 17 consilieri, la data de 30 martie 2017;

Avand in vedere raportul de specialitate nr. 3494/16.03.2017 al Directiei Economice privind aprobarea noilor tarife si incheierea actului aditional nr.5 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie nr.9844/01.10.2014

Vazand avizul comisiei economico-financiara, agricultura, programe de dezvoltare si al comisiei juridice, ordine publica, sanatate, protectie sociala, invatamant, cultura, culte, tineret si sport, ținand cont de contractul de delegare a gestiunii nr.9811/01.10.2014.

În conformitate cu prevederile Legii nr.82/1991 – Legea contabilitatii;

Ținând cont de prevederile Cap. IV, Art.4.1.2 ale Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie nr. 9844/01.10.2014 ;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.”c”,alin.(5) lit.”b”,si alin.(6)lit.”a”, pct.14, art.45 alin.(1) si art.115 alin.(1) lit. “b” din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE

Art.1 Se aproba, incepand cu data de 01 aprilie 2017, noile tarife unitare pentru serviciile si lucrarile executate de Societatea Gospodarie Oraseneasca Cisnadie S.A., conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2 Se aproba incheierea Actului aditional nr.5 la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodarie oraseneasca din orasul Cisnadie, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărare.

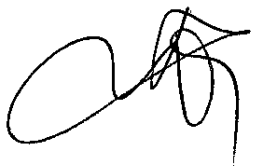
Art.3 Ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarului orasului Cisnadie, prin Directia Economica, si directorului Societatii Gospodarie Oraseneasca SA.

Art.4 Comunicarea si publicitatea prezentei hotarari vor fi asigurate de catre Directia administratie publica locala.

Adoptata in Cisnadie la data de 30 martie 2017 cu 16 voturi “pentru”si 1 vot “impotriva” .

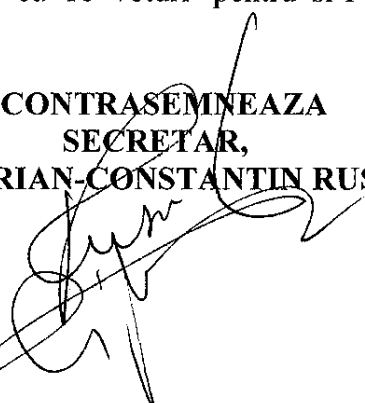
PRESEDINTE DE SEDINTA,

MARIA ADELA DOBRESCU



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,**

CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



Difuzare:

- 1 ex. Institutia Prefectului-jud Sibiu
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Evidenta hotarari
- 1 ex. Dosar sedinta
- 1 ex. Directia economica —
- 1 ex. Contabilitate —
- 1 ex. S. Gospodarie Oraseneasca SA —
- 1 ex. Afisaj —

**Centralizator Tarife, preturi unitare operatii/lucrari regasite in activitatea S
Gospodarie Oraseneasca Cismadie S.A. 2017**

	U.M.	P.U lei
LUCRARI DIVERSE		
Tarif ora manopera lei/ora de persoana	ora	14.04
Sapatura mecanica excavator	100mc	866.24
Sapatura mecanica excavator pt agregate si pamant si incarcare bascula	100mc	988.42
Incarcarea manuala a materialelor in diverse vehicula	to	9.83
Transport rutier pamant, agregate distanta 10 km (5 dus+5intors)	to	4.12
Transportul rutier al semifabricatelor, materialelor, etc 15km	to	5.43
Transport auto la distante mari de peste 50 km lei/km	km	2.92
Nivelare teren mecanizat	100mp	42.9
Sapatura manuala teren normal h<1,5m fara sprijiniri	mc	45.64
Umplutura nisip inclusiv procurare nisip	mc	46.09
Umplutura piatra sparta inclusiv procurare piatra	mc	59.82
Compactare cu cilindru compactor agregate	100mc	926.64
Taiere copaci cu diam 30-60cm, portionare, incarcare si transport	buc	167.11
Montat cos gunoi stradal (beton iclus) exclusiv procurare cos	buc	74.27
Montat banca odihna (beton iclus) exclusiv procurare banca	buc	85.4
Inlocuit lati banca sau cosuri gunoi	buc	2.32
Confectii metalice diverse fara procurare fier-doar manopera confectionare	kg	3.65
Confectii metalice complexe fara procurare fier-MONTARE	kg	1
Vopsirea si grunduirea confectiilor metalice inclusiv material	to	315.88
Cofectinat diverse din cherestea - manopera	mp	50.52
Spargere mecanizata beton armat	mc	203.69
Incarcarea manuala in mijlocul de transport a materialelor rezultate din curatire acostamentelor si depozitate in gramezi...Grosimea stratului de depuneri pana la 5 cm	100mp	23.45
Cofrari	mp	29.42
Decofrari	mp	1.69
Preparare beton cu betoniera pe santier clasa de beton B200	mc	265.62
Turnare manuala beton fara procurare beton	mc	24.48
Montat Teava PVC D=110-160 in pamant	m	5.25
Montat Teava PVC D=200 in pamant	m	6.37
Montat Teava PVC D=250 in pamant	m	6.37
Montat Teava PVC D=315 in pamant	m	8.06
Montat gard panouri plasa bordurata	m	32.28
Demontat graduri beton	m	34.23
Montat grad beton fara procurare placi si stalpi gard; beton stalpi inclus	m	130.67

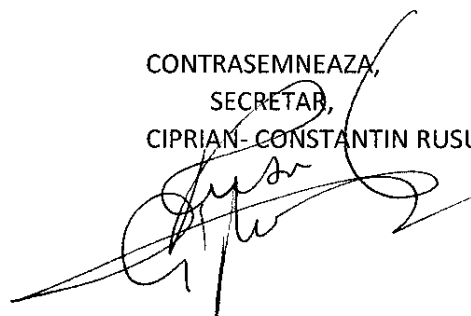
Taiere lastari lacomi trandafiri	buc	7.72
Plivit si sapalugit rondouri flori si gard viu	mp	0.37
Taieri prin corectie la arbori	buc	21.77
Ingropat (musuroit) trandafiri pt iernat	100 buc	125.55
Dezgropat (dezmusuroit) trandafiri	100buc	150.55
Tuns trandafiri	buc	1.4
DIVERSE		
Montare baterii lavoar-manopera	buc	19.24
Montare baterie dus completa-manopera	buc	21.42
Montat lavoar	buc	31.6
Montat cada dus	buc	58.98
Montat suport hartie sau dozator sapun	buc	10.15
Montat vas WC	buc	29.49
Montat rezervor WC	buc	17.55
	buc	
LUCRARI ZUGRAVELI SI PLACARI		
Curatirea suprafetei suport pentru zugravit	mp	3.23
Gletuirea peretilor si a stalpilor in 2 straturi -manopera	mp	11.1
Placari faianta-manopera	mp	25.46
Placari gresie- manopera	mp	21.78
Placari exterioare de piatra andezit -manopera	mp	53.07
Tencuieli interioare si exterioare inclusiv mortar	mp	23.17
Vopsitorii lavabile 2 straturi inclusiv amorsarea peretilor-manopera	mp	7.17
Vopsitorii si lacuiri manuale lemn in 3 straturi inclusiv grunduirea-manopera	mp	18.96
Placari pereti cu gips carton-manopera	mp	11.23
Pereti gips carton cate 1 placa pe fiecare fata-manopera	mp	30.19

Nota : Pentru operatiile ce necesita procurare de material la intocmirea devizelor si situatiilor trebuie sa existe oferta acceptata de beneficiar si nota de comanda din partea beneficiarului. Pentru servicii si lucrari in care nu se regasesc tarifele unitare prezentate mai sus trebuie sa existe oferta din partea S. Gospodarie Oraseneasca Cisnădie S.A., acceptata de Beneficiar
Valorile mai sus prezentate au fost calculate cu program de devize, normate cu 10 lei/ora la care se adauga contributiile si incheierea deviz : Indirecte+profit (10%+4%)

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MARIA ADELA DOBRESU




CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



ACT ADIȚIONAL NR. 5/2017
la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie
orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1 Orașul Cisnădie, persoană juridică de drept public, C.I.F. 4406002, reprezentat în baza art.62 alin.1 din Legea nr.215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare, prin domnul Gheorghe Huja – primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

1.2 S.C. GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ S.A. cu sediul social în Cisnădie str. Unirii nr. 32, telefon 0269-566.361, având codul unic de înregistrare nr. 33599993, CONT IBAN RO29BTRLRONCRT0266485101 deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin Orlandea Cristian – director general, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte,

În temeiul prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 71 din 29 august 2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobat prin Legea nr. 3/2003, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, ale O.U.G. nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale H.C.L. nr. 77/29 mai 2014 și H.C.L. nr. 60/30 martie 2017 au convenit încheierea prezentului ACT ADIȚIONAL la contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cisnădie nr. 9844/01.10.2014, cu respectarea următoarelor clauze:

Art.1 Se aprobă noile tarife unitare pentru serviciile si lucrarile executate de S Gospodarie Oraseneasca Cismadie SA , conform anexei la prezentul act adițional.

Art.2 Celelalte clauze ale Contractului de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de gospodărie orășenească din orașul Cismădie nr. 9844/01.10.2014 rămân neschimbate.

Art.3 Prezentul act adițional s-a încheiat într-un număr de ____ exemplare, la data de _____.

**CONCEDENT,
ORAȘUL CISMĂDIE**

**PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
CORNEL BARBU**

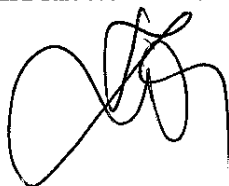
**VIZAT JURIDIC,
AV. ANDA SPINEI**

VIZAT C.F.P.

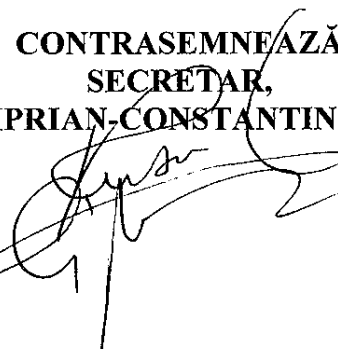
**CONCESIONAR,
S.GOSPODĂRIE ORĂȘENEASCĂ CISMĂDIE S.A.**

**DIRECTOR GENERAL,
CRISTIAN ORLANDEA**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIA ADELA DOBRESCU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



**Centralizator Tarife, preturi unitare operatii/lucrari regasite in activitatea S
Gospodarie Oraseneasca Cisanadie S.A. 2017**

	U.M.	P.U lei
LUCRARI DIVERSE		
Tarif ora manopera lei/ora de persoana	ora	14.04
Sapatura mecanica excavator	100mc	866.24
Sapatura mecanica excavator pt agregate si pamant si incarcare bascula	100mc	988.42
Incarcarea manuala a materialelor in diverse vehicula	to	9.83
Transport rutier pamant, agregate distanta 10 km (5 dus+5intors)	to	4.12
Transportul rutier al semifabricatelor, materialelor, etc 15km	to	5.43
Transport auto la distante mari de peste 50 km lei/km	km	2.92
Nivelare teren mecanizat	100mp	42.9
Sapatura manuala teren normal h<1,5m fara sprijiniri	mc	45.64
Umplutura nisip inclusiv procurare nisip	mc	46.09
Umplutura piatra sparta inclusiv procurare piatra	mc	59.82
Compactare cu cilindru compactor agregate	100mc	926.64
Taiere copaci cu diam 30-60cm, portionare, incarcare si transport	buc	167.11
Montat cos gunoi stradal (beton iclus) exclusiv procurare cos	buc	74.27
Montat banca odihna (beton iclus) exclusiv procurare banca	buc	85.4
Inlocuit lati banca sau cosuri gunoi	buc	2.32
Confectii metalice diverse fara procurare fier-doar manopera confectionare	kg	3.65
Confectii metalice complexe fara procurare fier-MONTARE	kg	1
Vopsirea si grunduirea confectioniilor metalice inclusiv material	to	315.88
Cofectinat diverse din cherestea - manopera	mp	50.52
Spargere mecanizata beton armat	mc	203.69
Incarcarea manuala in mijlocul de transport a materialelor rezultate din curatire acostamentelor si depozitate in gramezi...Grosimea stratului de depuneri pana la 5 cm	100mp	23.45
Cofrari	mp	29.42
Decofrari	mp	1.69
Preparare beton cu betoniera pe santier clasa de beton B200	mc	265.62
Turnare manuala beton fara procurare beton	mc	24.48
Montat Teava PVC D=110-160 in pamant	m	5.25
Montat Teava PVC D=200 in pamant	m	6.37
Montat Teava PVC D=250 in pamant	m	6.37
Montat Teava PVC D=315 in pamant	m	8.06
Montat gard panouri plasa bordurata	m	32.28
Demontat graduri beton	m	34.23

Intretinere lunara fantani arteziene (curatare, spalare)	buc	308.96
Administrare ingrasaminte	1000mp	548.88
Combatere boli si daunatori la trandafiri inclusiv procurare substante	buc	2.48
Combatere boli si daunatori la trandafiri si arbori inclusiv procurare substante	buc	3.6
Mobilizat teren (sapare manuala) pentru plantatii diverse	mp	2.67
Taiere lastari lacomi trandafiri	buc	7.72
Plivit si sapalugit rondouri flori si gard viu	mp	0.37
Taieri prin corectie la arbori	buc	21.77
Ingropat (musuroit) trandafiri pt iernat	100 buc	125.55
Dezgropat (dezmusuroit) trandafiri	100buc	150.55
Tuns trandafiri	buc	1.4
DIVERSE		
Montare baterii lavoar-manopera	buc	19.24
Montare baterie dus completa-manopera	buc	21.42
Montat lavoar	buc	31.6
Montat cada dus	buc	58.98
Montat suport hartie sau dozator sapun	buc	10.15
Montat vas WC	buc	29.49
Montat rezervor WC	buc	17.55
	buc	
LUCRARI ZUGRAVELI SI PLACARI		
Curatirea suprafetei suport pentru zugravit	mp	3.23
Gletuirea peretilor si a stalpilor in 2 straturi -manopera	mp	11.1
Placari faianta-manopera	mp	25.46
Placari gresie- manopera	mp	21.78
Placari exterioare de piatra andezit -manopera	mp	53.07
Tencuieli interioare si exterioare inclusiv mortar	mp	23.17
Vopsitorii lavabile 2 straturi inclusiv amorsarea peretilor-manopera	mp	7.17
Vopsitorii si lacuiri manuale lemn in 3 straturi inclusiv grunduirea-manopera	mp	18.96
Placari pereti cu gips carton-manopera	mp	11.23
Pereti gips carton cate 1 placa pe fiecare fata-manopera	mp	30.19

Nota : Pentru operatiile ce necesita procurare de material la intocmirea devizelor si situatiilor trebuie sa existe oferta acceptata de beneficiar si nota de comanda din partea beneficiarului. Pentru servicii si lucrari in care nu se regasesc tarifele unitare prezentate mai sus trebuie sa existe oferta din partea S. Gospodarie Oraseneasca Cisnadie S.A., acceptata de Beneficiar

Valorile mai sus prezentate au fost calculate cu program de devize, normate cu 10 lei/ora la care se adauga contributiile si incheierea deviz : Indirecte+profit (10%+4%)

**CONCEDENT,
ORASUL CISNADIE**

**CONCESIONAR,
S.GOSPODARIE ORASENEASCA SA**

**PRIMAR,
GHEORGHE HUJA**

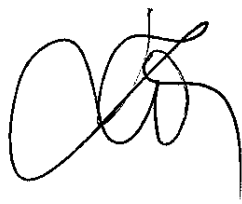
**DIRECOR GENERAL,
CRISTIAN ORLANDEA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
CORNEL BARBU**

**VIZAT JURIDIC,
AV. ANDA SPINEI**

VIZAT C.F.P.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
MARIA ADELA DOBRESCU**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU**

