

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 202

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie,
str. Stejarului, bl.16, ap.24, identificat în CF 101000-C1 Cisnădie, cu nr. top 294/2,
către titulara contractului de închiriere d-na Matei Lidea

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 24 noiembrie 2016;

Având în vedere raportul de specialitate nr.65 din 15.11.2016 al Compartimentului de Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Stejarului, bl.16, ap.24, identificat în CF 101000-C1 Cisnădie, cu nr. top 294/2, către titulara contractului de închiriere d-na Matei Lidea;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că, imobilul identificat în CF CF 101000-C1 Cisnădie, cu nr. top 294/2, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu Decretul–Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe din fondurile statului către populație, cu modificările și completările ulterioare și art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilul din Cisnădie, str. Stejarului, bl.16, ap.24, identificat în CF 101000-C1 Cisnădie, cu nr. top 294/2, apartament situat la etaj 3, compus din: cameră de 10,15 mp., cameră de 9,51 mp., cameră de 13,01 mp., bucătărie de 3,30 mp., baie de 2,31 mp., logie de 2,92 mp., hol de 3,64 mp. Suprafața utilă de 44,84 mp, către titulara contractului de închiriere, d-na Matei Lidea.

Părțile comune indivize pentru apartamentul nr.24 sunt: -întreg terenul clădit și neclădit în suprafață de 732 mp. în cotă de 2%, bransamentele, instalațiile de apă, gaz, curent până la intrarea lor în apartament, fundațiile, zidurile comune, casa scări și ușa de la intrare a scării.

Prețul de vânzare al apartamentului este de **41047 lei** , la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul de Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

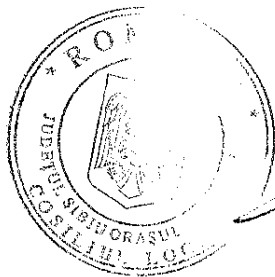
Art.3. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

Art.4. Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

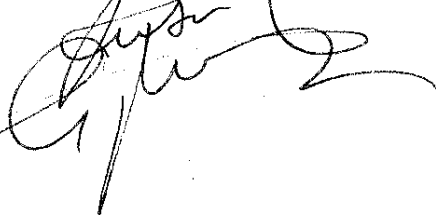
Adoptată la Cîsnădie în data de 24 noiembrie 2016, cu 16 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

ION UNGUREANU



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cîsnădie
- dl. viceprimar al orașului Cîsnădie
- dl. secretar al orașului Cîsnădie
- C P A L
- Compartiment Financiar Contabil —
- Matei Lidea, Cîsnădie, str. Stejarului, bl.16, ap.24 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —

I.P./I.P., 9 ex.