

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR.213**

privind întocmirea unui act adițional de prelungire a termenului de valabilitate a contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Cisnădie, strada Patrioților nr.1, către SC Apa Canal SA

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 24 noiembrie 2016;

Având în vedere raportul de specialitate nr.13329 din 08.11.2016 al Compartimentului Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind întocmirea unui act adițional de prelungire a termenului de valabilitate a contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Cisnădie, strada Patrioților nr.1, către Sc Apa Canal Sa;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură , culte, tineret și sport;

Tinând cont de Hotărârea Consiliului Local nr.208/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c" si alin. (5) lit.,b", art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

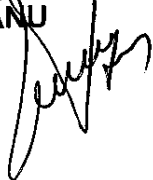
**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință compus din 1 încăpere în suprafață totală de 31,26 mp., situat în Cisnădie strada Patrioților nr.1, către Sc Apă Canal Sa Sibiu, prin act adițional conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

**Art.2.** Contractul de închiriere va fi prelungit pe o perioadă de 1 an de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

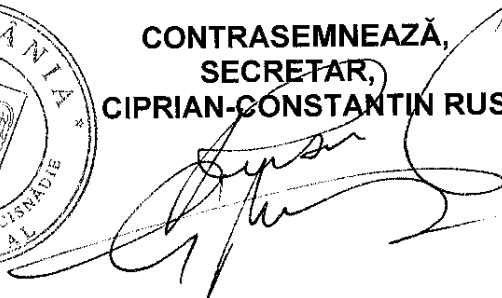
**Art.3.** Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 24 noiembrie 2016, cu 16 voturi „pentru” .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ION UNGUREANU**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



ACT ADIȚIONAL NR.1  
La Contractul de închiriere nr.7034/01.07.2009

1. Părțile contractante

**Orasul Cisnădie** cu sediul în Cisnădie, P-ța Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

**SC APA CANAL SA SIBIU**, reprezentată prin **director general ing.Mircea Niculescu**, cu sediul în Sibiu, str. Eschil nr.6, înregistrata la Registrul Comerțului Sibiu cu nr. J32/1023/98, cod fiscal nr.2684940, în calitate de chiriaș, in baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.45/27.02.2014 se incheie actul aditional la contractul de inchiriere nr.7034/2009 cu urmatorul continut:

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2017 până la data de 31.12.2017.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1.Chiria lunara este de ..... lei (31,26 mp x 12 lei/mp x rata inflatiei), calculată in conformitate cu Hotărârea Consiliului Local, privind impozitele si taxele locale pentru anul 2017.Chiria recorelata se face incepând cu data de 01.01.2017 si se va achita in contul proprietarului la caseria Primăriei.Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

Primar,  
Gheorghe Huja

Secretar,  
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv ,  
Cornel-Iulian Barbu

CHIRIAS,

SC APA CANAL SIBIU

Director general,  
ing.Mircea Niculescu

Director ec.,  
ec.Ioan Gogu

Sef birou juridic,  
j.r. Alina Draghici

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
ION UNGUREANU



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

