

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR.214

privind întocmirea unui act adițional de prelungire a termenului de valabilitate a contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Cisnădie, strada Patrioților nr.3, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 24 noiembrie 2016;

Având în vedere raportul de specialitate nr.13150 din 03.11.2016 al Compartimentului Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind întocmirea unui act adițional de prelungire a termenului de valabilitate a contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Cisnădie, strada Patrioților nr.3, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr.208/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c" și alin. (5) lit.,b", art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

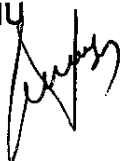
Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință compus din 2 încăperi în suprafață totală de 27,10 mp., situat în Cisnădie strada Patrioților nr.3, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, prin act adițional conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Contractul de închiriere va fi prelungit pe o perioadă de 1 an de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

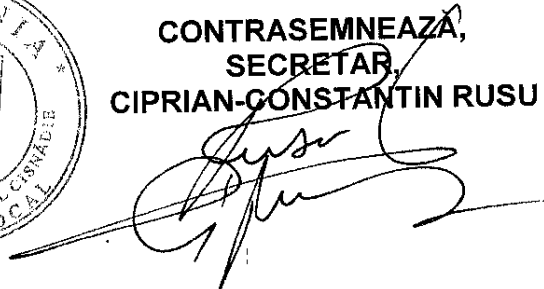
Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 24 noiembrie 2016, cu 16 voturi „pentru” .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ION UNGUREANU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



PRIMARIA CISNADIE
NR.13150 din 03.11.2016

ACT ADIȚIONAL
La Contractul de închiriere nr.3004/13.04.2005

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, reprezentată prin **Rebreanu Horia**, CI seria SB nr.476291 cu sediul în Cisnădie, str. Patriotilor nr.3, în calitate de chiriaș, în baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.214/24.11.2016 se încheie actul adițional la contractul de închiriere nr.3004/13.04.2005.

2. Obiectul actului adițional

2.1. Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2017 până la data de 31.12.2017.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1. **Chiria lunara este de lei/luna** (27,10 mp x 12 lei/mp x rata inflatiei x 75% reducere), calculată în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 208/2015 și coroborat cu art.16 din Legea nr.540/2002. Chiria recorelata se face începând cu data de 01.01.2017 și se va achita în contul proprietarului la caseria Primăriei.

4. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

Primar,
Gheorghe Huja

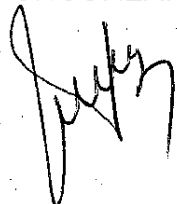
CHIRIAS,

C.A.R. Pensionari

Secretar,
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv,
Cornel-Iulian Barbu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ION UNGUREANU



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

