

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 224**

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie,  
str. Țesătorilor nr.25, identificat în CF 4846 Cisnădie cu nr. top 952/I,  
către titulara contractului de închiriere: fam. Dubleșiu Ioan și Mihaela

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 19 noiembrie 2015;

Având în vedere raportul de specialitate nr.8725 din 27.10.2015 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Țesătorilor nr.25, identificat în CF 4846 Cisnădie cu nr. top 952/I, către titulara contractului de închiriere: fam. Dubleșiu Ioan și Mihaela;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că, imobilul identificat în CF 4846 Cisnădie cu nr. top 952/I, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea apartamentului nr.1, situat în imobilului din Cisnădie, str. Țesătorilor nr.25, identificat în CF 4846 Cisnădie, cu nr. top 952/I, compus din:

La parter: cameră de 21,82 mp., cameră de 42,21 mp., cameră de 33,91 mp., bucătărie de 14,11 mp., baie de 4,22 mp., antreu de 10,39 mp., debara de 2,02 mp. și podul deasupra apartamentului,

La subsol: bucătărie de vara de 18,96 mp., cămară de 5,69 mp., antreu de 14,28 mp., pivniță de 32,98 mp., pivniță de 43,08 mp.

În curte: șopron de:  $(29,40+13,14)= 42,54$ mp.; părțile comune indivize în cotă de 65% din terenul de 1133 mp., intrarea în curte, racordurile de apă, canal, gaz metan și lumină, împrejmuirea, ce se regăsesc în cf colectivă nr.3640 sub A+6, către titulara contractului de închiriere, fam. Dubleșiu Ioan și Mihaela.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 82907 lei, la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

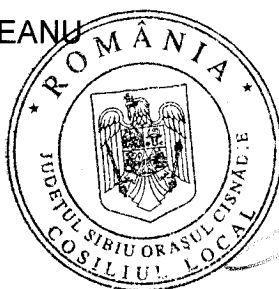
**Art.3.** În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

**Art.4.** Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisdădie în data de 19 noiembrie 2015, cu 17 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GABRIELA LUCREȚIA UNGUREANU



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR

CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisdădie
- dl. viceprimar al orașului Cisdădie
- dl. secretar al orasului Cisdădie
- Direcției Economice, —
- C P A L
- Dubleșiu Ioan, Cisdădie, str. Țesătorilor nr.25 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —

I.P./I.P., 9 ex.