

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

HOTĂRÂREA NR.257

privind acordarea beneficiului contractului de inchiriere nr. 7826/20 din 07.11.2006, domnului Lepsa Ioan Daniel

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 17 decembrie 2015;

Având în vedere raportul de specialitate nr.8673 din 20.10.2015 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație privind acordarea beneficiului contractului de inchiriere nr. 7826/20 din 07.11.2006, domnului Lepsa Ioan Daniel;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

În conformitate cu art.1777 și urm. din Codul Civil și Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c” și alin. (5) lit.,b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se acorda beneficiul contractului de inchiriere nr. 7826/20 din 07.11.2006, domnului Lepsa Ioan Daniel, pentru spațiul situat în Cisnădioara, nr.52.

**Art.2.** Actul adițional va fi întocmit de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre..

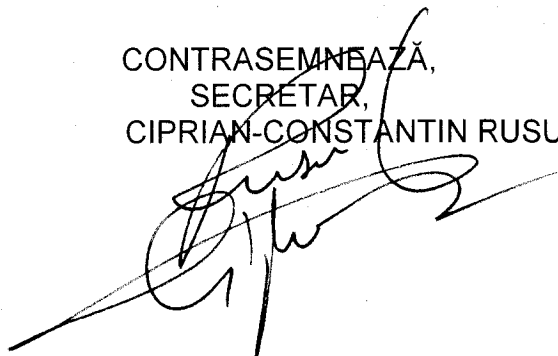
**Art.3.** Comunicarea și publicitatea prezentei se vor face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 17 decembrie 2015, cu 16 voturi „pentru”

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DOINA CLAUDIA DRUTA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



**DIFUZARE:**

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar
- C.P.A.L.
- Lepsa Ioan Daniel, Cisnădioara, nr.52
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj
- compartiment impozite si taxe

D.M./D.M., 2 ex.

**Anexa**  
**la Hotărârea Consiliului Local nr.257/17 noiembrie 2015**

**ACT ADITIONAL NR.1**  
**la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr.7826/20 din 07.11.2006**

**1. Părțile contractante**

**Orasul Cisnădie** cu sediul în Cisnădie, P-ta Revolutiei nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

**Lepsa Ioan Daniel**, cu domiciliul în Cisnădioara, nr.52, CI seria SB nr....., CNP ....., în calitate de chirias, in baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.257 din 17 noiembrie 2015 se incheie actul aditional la contractul de inchiriere nr.7826/20/2006 cu urmatorul continut:

**2. Obiectul actului adițional:**

Art.1: In baza Certificatului de deces seria DC nr.253320, se modifica numele titularului contractului de inchiriere nr.7826/20 din 07.11.2006 din:Lepsa Lenuta in Lepsa Ioan Daniel, avand urmatoarea forma:

Nr. crt	Numele si prenumele	Grad rudenie cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1	Lepsa Ioan Daniel	titular	1977		
2	Lepsa Florian Marius	frate	1986		

3. Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei de catre Serviciul Buget, impozite și taxe, fara a mai fi anuntat in scris. Conform Codului fiscal, art.256, alin.3, se stabileste taxa pe teren ce va fi calculata de Serviciul buget, taxe si impozite.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Presentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,  
Primar,  
Gheorghe Huja

CHIRIAS,  
Lepsa Ioan Daniel

Secretar,  
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv ,  
Cornel- Iulian Barbu

Președinte de ședință,  
Doina Claudia Druta



Contrasemnează,  
Secretar,  
Ciprian-Constantin Rusu

