

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRĂREA NR. 11

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str.Cindrelu nr.27, identificat în CF106564-C1-U3 Cisnădie cu nr. top 106564-C1-U3, către titulara contractului de închiriere: fam. Ionescu Mihai și Angelica

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 30 ianuarie 2014;

Având în vedere raportul de specialitate nr.4961 din 17.01.2014 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str.Cindrelu nr.27, identificat în CF106564-C1-U3 Cisnădie cu nr. top 106564-C1-U, către titulara contractului de închiriere: fam. Ionescu Mihai și Angelica;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că, imobilul identificat în CF106564-C1-U3 Cisnădie cu nr. top 106564-C1-U3, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „,b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea apartamentului nr.6, situat în imobilului din Cisnădie, str. Cindrelu nr.27, identificat în identificat în CF106564-C1-U3 Cisnădie cu nr. cadastral 106564-C1-U3, apartament cu nr. top nou1166/4, compus din:

La parter: bucătărie de 18,49 mp., debara de 2,92 mp.,

La etaj: cameră de 16,08 mp, baie de 3,65 mp.,

La demisol:pivniță de 6,57 mp.

În curte: magazie de 16,48 mp., suprafața utilă de 31,00 mp.; cote părți comune indivize 1177/10000, cote teren 82/687., către titulara contractului de închiriere, fam. Ionescu Mihai și Angelica.

Părțile comune indivize pentru apartamentul nou format cu nr.top **1166/6** sunt:

-intreg teren clădit și neclădit în suprafață de 687 mp.,împrejmuirile, brașamentele, instalațiile de apă, gaz, curent până la intrarea lor în apartament, fundațiile, zidurile comune, intrarea în curte, trecerea în grădină, spălătoria în cotă de 11,77%(respectiv 82 mp.)

-holul de urcare la apartament în cotă de ¼.

-holul de acces la apartament în cotă de ½ .

-holul de coborâre la pivnițe în cotă de 1/7.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 23992 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

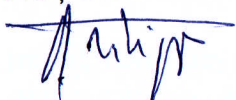
Art.3. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

Art.4. Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 30 ianuarie 2014, cu 17 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- S P A L —
- Ionescu Mihai, Cisnădie, str. Cindrelu nr.27 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —
- contabilitate —

I.P./I.P., 9 ex.