

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR .121

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str.Cindrelu nr.22,
identificat în CF12844 Cisnădie, cu nr. top. 1263/1/VII/III/I, 1264/1/VII/III/I,
către titulara contractului de închiriere: fam. Gușoi Ioana

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 31 iulie 2014;

Având în vedere raportul de specialitate nr.7064 din 14.07.2014, al Compartimentului de Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Cindrelu nr.22, identificat în CF12844 Cisnădie, cu nr. top. 1263/1/VII/III/I, 1264/1/VII/III/I, către titulara contractului de închiriere: fam. Gușoi Ioana;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF12844 Cisnădie, cu nr. top. 1263/1/VII/III/I, 1264/1/VII/III/I, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea ap., situat în imobilul din Cisnădie, str.Cindrelu nr.22, identificat în CF12844 Cisnădie, cu nr. top. 1263/1/VII/III/I, 1264/1/VII/III/I, către titulara contractului de închiriere: fam. Gușoi Ioana. Ap. este compus din:

- la parter – cameră de 10,25 mp., bucătărie de 10,00 mp., cămară de 2,25 mp.
- la demisol- boxă pivniță de 4,37 mp. și 72 mp. teren,

Părțile comune indivize sunt:

-intrarea în curte, zidurile și fundațiile despărțitoare dintre apartamente, intrarea în pivniță, șura de trecere, podurile și acoperișurile, bransamentele de apă, gaz și electricitate până la intrarea lor în apartamente, terenul clădit și neclădit de 1273 mp. în cotă de:

- 5,66%, respectiv 72 mp., pentru apartamentul cu nr.top 1263/1/VII/III/I, 1264/1/VII/III/I,

Prețul de vânzare al apartamentului este de 13056 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

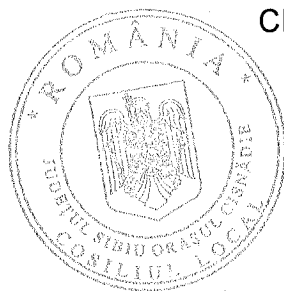
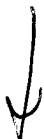
Art.3. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

Art.4. Comunicarea și publicitatea prezentei hotărâri se vor asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 31 iulie 2014, cu 16 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

DUMITRU VASILE LEPȘA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- C. A. L. S.
- Gușoi Ioana, Cisnădie, str. Cindrelu nr.22
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj