

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR . 76**

privind vânzarea apartamentului cu suprafața utilă de 86,85 mp., situat în imobilul din Cîsnădie, str. Piața Revoluției nr.4, identificat în C.F.12648 Cîsnădie, nr.top 1284/1/III/V/II/I,1285/III/V/II/I, către titulara contractului de închiriere fam.Mirion Felicia

Consiliul local al orașului Cîsnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 29 aprilie 2014;

Având în vedere raportul nr.2400 din 14.04.2014 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului cu suprafața utilă de 86,85 mp., situat în imobilul din Cîsnădie, str. Piața Revoluției nr.4, identificat în C.F.12648 Cîsnădie, nr.top 1284/1/III/V/II/I,1285/III/V/II/I, către titulara contractului de închiriere fam.Mirion Felicia,

Văzând avizul comisiei juridic, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiar, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că, imobilul identificat în C.F.12648 Cîsnădie, nr.top 1284/1/III/V/II/I,1285/III/V/II/I, nu face obiectul legilor de retrocedare sau a vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b”, art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței din Cîsnădie, str.Piața Revoluției nr.4, identificată în CF 12648 Cîsnădie, cu nr. top 1284/1/III/V/II/I,1285/III/V/II/I, situată la etaj, compusă din: camera de 20,44 mp., cameră de 21,62 mp., cameră de 27,15 mp., bucătărie de 6,46 mp., hol de 11,18 mp., la subsol: pivniță de 10,46 mp., către fam. Mirion Felicia.

Părți comune indivize sunt: terenul clădit și neclădit în suprafață de 269,32 mp.( din 900mp.), intrarea în curte,branșamentele de apă, canal, gaz și curent până la intrarea lor în apartamente, fundația, zidurile despărțitoare dintre apartamente, planșeele și acoperișul corpului C1, hol comun pivniță corp C1 în cotă de: 17,71% respectiv 159,41 mp. pentru subapartamentul cu nr. top 1284/1/III/V/II/I, 1285/III/V/II/I.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 44939 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

**Art. 2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează d-lui primar prin Comparimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, din cadrul Primăriei orașului Cîsnădie.

**Art. 3.** În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

**Art. 4.** Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cîsnădie în data de 29 aprilie 2014, cu 16 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

VLADIMIR DORIAN PRICĂ



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C. Rusu", written over a faint circular stamp that is partially obscured by the signature.

DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cîsnădie
- dl. viceprimar al orașului Cîsnădie
- dl. secretar al orașului Cîsnădie
- S P A L
- Mirion Felicia, Cîsnădie, str. Piața Revoluției nr.4
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj

I.P./I.P., 9 ex.