

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNADIE**

**HOTĂRÂREA NR.58**

privind prelungirea contractului de inchiriere pentru terenul in suprafata de 44,00 mp situat in Cisnadie strada Stejarului (zona Complex) catre SC SEVERAL SRL

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 27 martie 2014;

Având în vedere raportul de specialitate nr.277 din 25.02.2014 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind prelungirea contractului de inchiriere pentru terenul in suprafata de 44 mp situat in Cisnadie strada Stejarului (zona Complex) catre SC SEVERAL SRL;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură , culte, tineret și sport;

Ținând cont de Hotararea Consiliului Local nr.197/2013 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2014;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c” si alin. (5) lit.,b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de inchiriere pentru terenul in suprafata de 44,00mp., situat in Cisnadie strada Stejarului (zona Complex) catre SC SEVERAL SRL, prin act aditional conform anexei care face parte integranta din prezenta.

**Art.2.** Contractul de închiriere va fi prelungit pe o perioadă de 1 an de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

**Art.3.** Comunicarea prezentei se va face prin grija Directiei Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 27 martie 2014, cu 17 voturi „pentru” .

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
VLADIMIR DORIAN PRICĂ



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



**DIFUZARE:**

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar
- dl. secretar
- C.P.A.L. —
- Nita Elena , Cisnădie, str.Stejarului, bl.8, ap.10 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —

D.M./D.M., 2 ex.

ACT ADIȚIONAL NR.1  
La Contractul de închiriere nr.6618/24.06.2009

1. Părțile contractante

**Orasul Cisnădie** cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

**SC SEVERAL SRL**, reprezentată prin **Nita Elena**, cu sediul în Sibiu, str.Stejarului, bl.8, ap.10, înregistrata la Registrul Comerțului Sibiu cu nr. J38/1241/1994, în calitate de chiriaș.

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2014 până la data de 31.12.2014.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1.**Chiria lunara este de ..... lei (44,00 mp x 12 lei/mp x rata inflatiei)**, calculată în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr.197/2013.Chiria recorelata se face începând cu data de 01.01.2014 si se va achita în contul proprietarului la caseria Primăriei.Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se încheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

Primar,  
Gheorghe Huja

Secretar,  
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv ,  
Cornel-Iulian Barbu

PRESEDINTE DE SEDINTA  
VLADIMIR DORIAN PRICĂ



CHIRIAS,

SC SEVERAL SRL

Nita Elena

CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



