

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNADIE

HOTĂRÂREA NR.25

privind prelungirea contractului de inchiriere pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta situat in Cisnădie, strada Patriotilor nr.3, catre Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 30 ianuarie 2014;

Având în vedere raportul de specialitate nr.12089 din 10.01.2014 al Compartimentului Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind prelungirea contractului de inchiriere pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta , situat in Cisnădie strada Patriotilor nr.3, catre Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură , culte, tineret și sport;

Ținând cont de Hotararea Consiliului Local nr.197/2013 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2014;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c” si alin. (5) lit.,b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

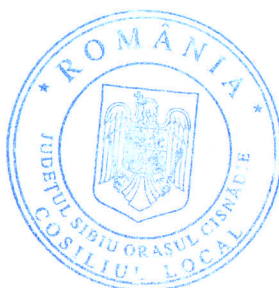
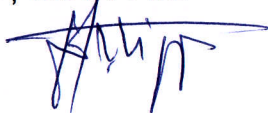
Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de inchiriere pentru spatiul cu alta destinatie decat aceea de locuinta compus din 2 incaperi in suprafata totala de 27,10 mp., situat in Cisnădie strada Patriotilor nr.3, catre Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, prin act aditional conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art.2. Contractul de închiriere va fi prelungit pe o perioadă de 1 an de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

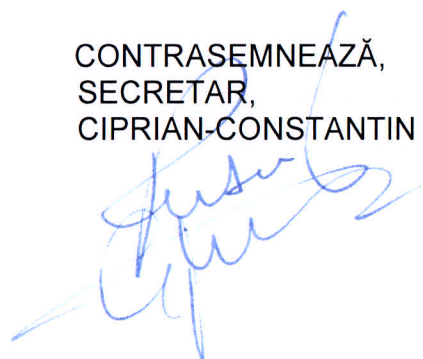
Art.3. Comunicarea prezentei se va face prin grija Directiei Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 30 ianuarie 2014, cu 17 voturi „pentru” .

PRESEDINTE DE SEDINTA,
DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



ACT ADIȚIONAL
La Contractul de închiriere nr.3004/13.04.2005

1. Părțile contractante

Orasul Cisnădie cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, reprezentată prin **Ancuta Nicolae**, CI seria SB nr.185648, cu sediul în Cisnădie, str. Patriotilor nr.3, în calitate de chiriaș.

2. Obiectul actului adițional

2.1. Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2014 până la data de 31.12.2014.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1. **Chiria lunara este de lei/luna** (27,10 mp x 12 lei/mp x rata inflatiei x 75% reducere), calculată în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local nr. 197/2013 si coroborat cu art.16 din Legea nr.540/2002. Chiria recorelata se face începând cu data de 01.01.2014 si se va achita în contul proprietarului la caseria Primăriei.

4. Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se incheie în 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

Primar,
Gheorghe Huja

Secretar,
Ciprian-Constantin Rusu

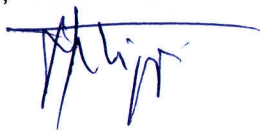
Director executiv,
Cornel-Iulian Barbu

CHIRIAS,

C.A.R. Pensionari

Nicolae Ancuta

PRESEDINTE DE SEDINTA,
DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

