

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNADIE**

**HOTĂRÂREA NR.207**

privind întocmirea unui act adițional de prelungire a termenului de valabilitate a contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Cisnădie, strada Patriotilor nr.3, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 18 decembrie 2014;

Având în vedere raportul de specialitate nr.12369 din 11.12.2014 al Compartimentului Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind întocmirea unui act adițional de prelungire a termenului de valabilitate a contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință situat în Cisnădie, strada Patriotilor nr.3, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr.197/2013 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2014;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,„c” și alin. (5) lit.,„b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere pentru spațiul cu altă destinație decât aceea de locuință compus din 2 încăperi în suprafața totală de 27,10 mp., situat în Cisnădie strada Patriotilor nr.3, către Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie, prin act adițional conform anexei care face parte integrantă din prezenta.

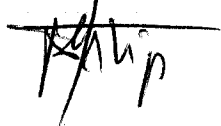
**Art.2.** Contractul de închiriere va fi prelungit pe o perioadă de 1 an de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

**Art.3.** Comunicarea prezentei se va face prin grija Direcției Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 18 decembrie 2014, cu 17 voturi „pentru” .

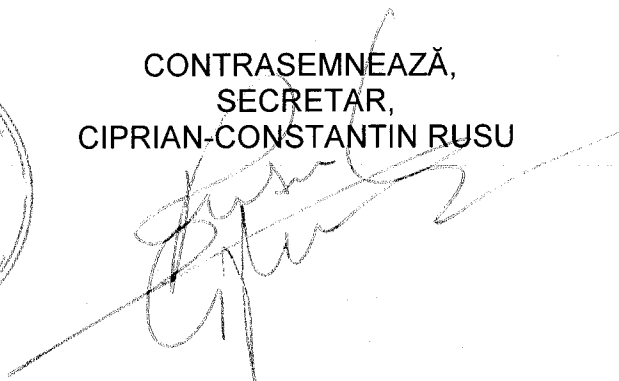
PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

DĂNUȚ MIHAI FILIP



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



PRIMARIA CISNADIE  
NR.12089 din 17.02.2014

ACT ADIȚIONAL  
La Contractul de închiriere nr.3004/13.04.2005

1. Părțile contractante

**Orasul Cisnădie** cu sediul în Cisnădie, P-ta Revoluției nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

si

**Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Cisnădie**, reprezentată prin ....., CI seria ..... nr..... cu sediul în Cisnădie, str. Patriotilor nr.3, în calitate de chiriaș, in baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr.25/30.01.2014 se incheie actul aditional la contractul de inchiriere nr.3004/13.04.2005.

2. Obiectul actului adițional

2.1.Se modifică conținutul art. IV alin.(1) astfel: termenul de închiriere din contractul de închiriere este de 1 an, începând cu data de 01.01.2015 până la data de 31.12.2015.

3. Chiria aferentă spațiului ce face obiectul contractului.

3.1.**Chiria lunara este de ..... lei/luna** (27,10 mp x 12 lei/mp x rata inflatiei x 75% reducere), calculată in conformitate cu Hotarârea Consiliului Local nr. 197/2013 si coroborat cu art.16 din Legea nr.540/2002.Chiria recorelata se face incepând cu data de 01.01.2015 si se va achita in contul proprietarului la caseria Primăriei.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Prezentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,

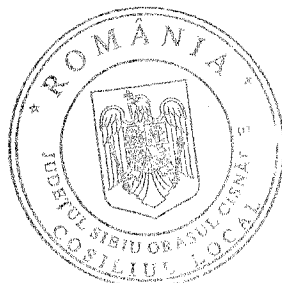
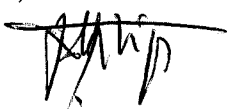
Primar,  
Gheorghe Huja

Secretar,  
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv,  
Cornel-Iulian Barbu

PRESEDINTE DE SEDINTA,

DĂNUȚ MIHAI FILIP



CHIRIAS,

C.A.R. Pensionari

CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

