

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNADIE**

**HOTĂRÂREA NR.184**

privind incheierea unui act aditional la contractul de inchiriere nr. 1299 din 05.03.2007, incheiat de catre Primaria Cisnădie cu doamna Ibanescu Maria.

Consiliul Local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 27 noiembrie 2014;

Având în vedere raportul de specialitate nr.8202 din 07.11.2014 al Compartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație privind incheierea unui act aditional la contractul de inchiriere nr. 1299 din 05.09.2007, incheiat de catre Primaria Cisnădie cu doamna Ibanescu Maria;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură , culte, tineret și sport ;

În conformitate cu art.1777 si urm. din Codul Civil si Hotărârea Guvernului nr.310/2007 privind actualizarea tarifului lunar al chiriei;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.,c” si alin. (5) lit.,b”, art.45 alin. (3) și art. 115 alin.(1) lit „b”, din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea numelui titularului de contract din Pojar Traian in Ibanescu Maria, pentru spatiul situat in Cisnădie str.Bailor nr.31, prin act aditional conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Actul aditional va fi întocmit de către Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

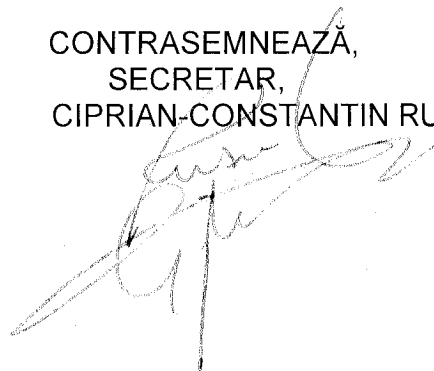
**Art.3.** Comunicarea prezentei se va face prin grija Directiei Administrație Publică Locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 27 noiembrie 2014, cu 17 voturi „pentru”

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
JOHANN KNECH



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



ACT ADITIONAL NR.1  
la CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE Nr. 1299 din 05.03.2007

1. Părțile contractante

**Orasul Cisnădie** cu sediul în Cisnădie, P-ta Revolutiei nr.1, jud. Sibiu, reprezentat prin primar Gheorghe Huja, în calitate de proprietar,

și

**Ibanescu Maria**, cu domiciliul în Cisnădie, str.Bailor, nr.31, CI seria SB nr.606089, CNP 2570502321103, în calitate de chirias, in baza Hotararii Consiliului Local Cisnădie, nr..... se incheie actul aditional la contractul de inchiriere nr.1299/2007 cu urmatorul continut:

2. **Obiectul actului adițional:**

Art.1: In baza Certificatului de deces seria DZ nr.829661, se modifica numele titularului contractului de inchiriere nr.1299 din 05.03.2007 din: Pojar Traian in Ibanescu Maria, avand urmatoarea forma:

Nr. crt	Numele si prenumele	Grad rudenie cu titularul	Anul nasterii	Societatea la care lucreaza	Venit net lunar
1	Ibanescu Maria	titular	1953		

3. Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei de catre Serviciul Buget, impozite și taxe, fara a mai fi anuntat in scris. Conform Codului fiscal, art.256, alin.3, se stabileste taxa pe teren ce va fi calculata de Serviciul buget, taxe si impozite.

4.Celelalte clauze din contractul de închiriere rămân neschimbate.

5. Presentul act adițional se incheie in 3 exemplare, din care unul se predă chiriașului.

PROPRIETAR,  
Primar,  
Gheorghe Huja

CHIRIAS,  
Ibanescu Maria

Secretar,  
Ciprian-Constantin Rusu

Director executiv ,  
Cornel- Iulian Barbu

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
JOHANN KRECH



CONTRASEMNEAZA,  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU