

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA nr. 48
privind aprobarea planului urbanistic de detaliu pentru construire locuință
P+M in Cisnădie, strada Sibiului nr 39 beneficiar ȚIRA LUCIAN
CONSTANTIN

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 27 februarie 2014;

Având în vedere raportul de specialitate al serviciului arhitect șef, urbanism și administrativ cu nr 1531 din 12.02.2014;

Văzând avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public – privat, gospodarie comunala, mediu și turism și al comisiei economico-financiare, agricultura, programe de dezvoltare ;

În conformitate cu prevederile art. 56 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului;

În conformitate cu PUG aprobat cu HCL nr. 14/2000 și aviz MLPAT nr. 133/2000 ;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (5) lit. „c” și art. 45 alin. (2) lit. „e” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, - republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă planul urbanistic de detaliu pentru construire locuința P+M in Cisnădie, strada Sibiului nr 39 beneficiar Țira Lucian Constantin, conform anexei - Reglementari Urbanistice - Zonificare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează serviciului arhitect șef, urbanism, administrativ

Art 3. Costul lucrărilor edilitare va fi suportat de beneficiar.

Art.4. Suprafata studiata este de 475 mp.

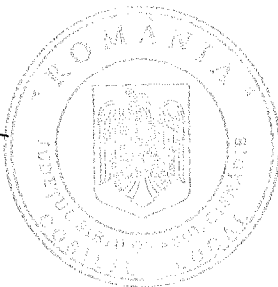
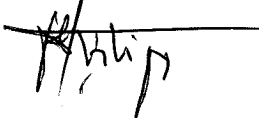
Art.5. Prezenta se comunică domnului Țira Lucian Constantin.

Art.6. Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de Directia administrație publică locală .

Adoptată la Cisnădie în data de 27 februarie 2014, cu 17 voturi „pentru”

Președinte de ședință,

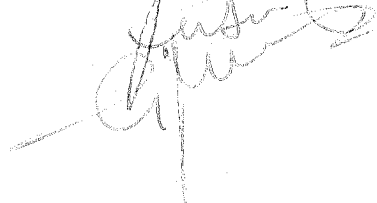
Danut Mihai Filip



Contrasemneză :

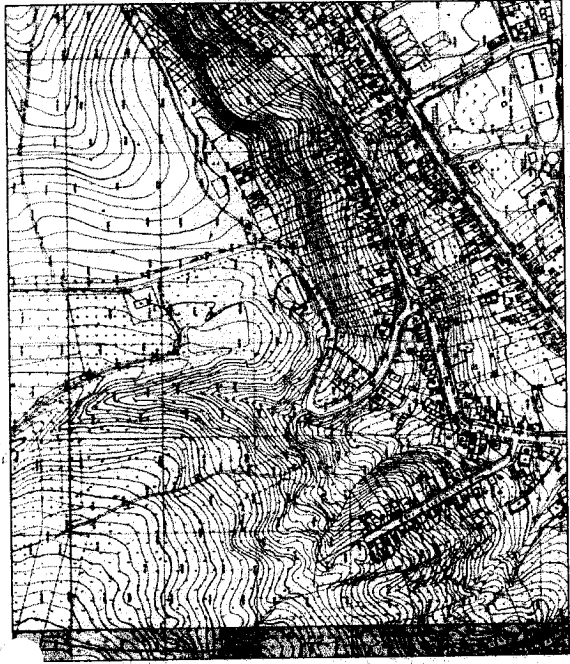
Secretar,

Ciprian Constantin Rusu



Se comunică la: dl. Prefect al județului Sibiu
dl. Primar al orașului Cisnădie
dl. Secretar al orașului Cisnădie
dosar ședință
evidențe hotărâri
compartiment arhitect șef
d-lui Țira Lucian Constantin
afisaj

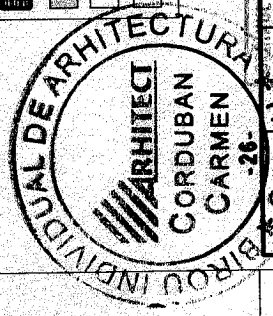
Red. C.I.V
Dact. I.D. 8 ex.



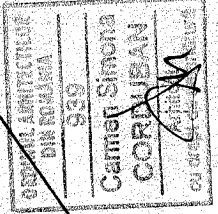
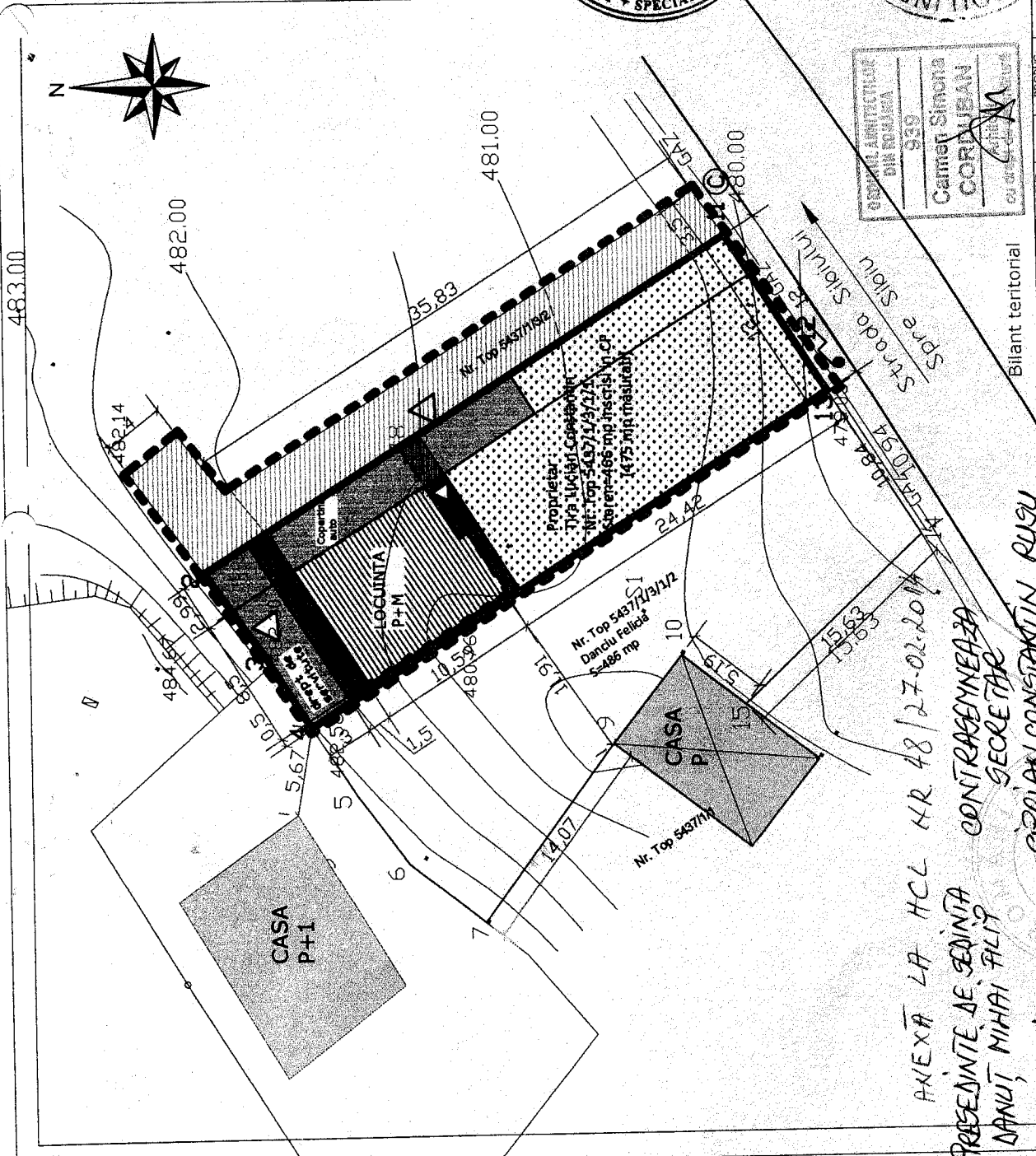
PLAN INCADRARE IN ZONA, sc. 1:5000, oras Cisnadie

LEGENDA

- Limita zonei studiate
- Parcela care a generat P.U.D.
- Aliniere constructii
- Circulatii carosabile
- Circulatii pietonale
- Spatiu verde
- Locuinta P+M gr III rez la foc
- Constructii existente
- Acces auto
- Acces pietonal



BENEFICIAR		TIRA LUCIAN CISNADIE STRADA SIBULUI 98
PROIECTOR		06.2013
TITLU PROIECT		CONSTRUIRE LOCUINTA P+M, CORPENTIA, IMPERMEABILE TEREN ROSAVA SIBULUI 98
SPECIFICATIE		ROSAVA
DEF. PROIECT	ANUL. CORPENTIA C.	1.20
PROIECTANT	ANUL. CORDUBAN C.	1.800
DESEINAT	ANUL. CORDUBAN C.	10.2013
PLANSA		A02



Bilant teritorial

SUPRAFATE	EXISTENT	PROPIUS
SUPRAFATA ZONEI STUDIERII	635	635
CONSTRUCTII	0	0
SPATII VERZI	0	261
AMENAJATE	0	129
CIRCULATIA CAROSABILA SI PIETONALA PRIVATA	160	160
CIRCULATIE CAROSABILA (DRUM ACCES)	0	0
TERENURI LIBERE	475	100

AXIEXA LA HCL NR. 48 / 27.02.2014
 PRESEDINTE DE SEDINTA CONTRAGENINEAZA
 DANUT MIHAI FILIT
 CARMEN SIMONA CORDUBAN
 ARHITECT
 POT max. = 40%
 CUT max. = 1
 RMH = P+1+M
 H max. = 7 m

