

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA nr 107

privind aprobarea planului urbanistic de detaliu pentru construire casa P+E in Cismadie, strada Selimbarului FN, beneficiar Moga Ioan

Consiliul local al orașului Cismădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 26 iunie 2014;

Având în vedere raportul de specialitate al serviciului arhitect șef, urbanism și administrativ cu nr. 6450 din 19.06.2014;

Văzând avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public – privat, gospodărie comunală, mediu și turism și al comisiei economico-financiare, agricultura, programe de dezvoltare ;

În conformitate cu prevederile art. 56 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului;

În conformitate cu PUG aprobat cu HCL nr. 14/2000 și aviz MLPAT nr. 133/2000 ;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (5) lit. „c” și art. 45 alin. (2) lit. „e” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, - republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă planul urbanistic de detaliu pentru construire casa P+E in Cismădie, strada Selimbarului FN, beneficiar Moga Ioan, conform anexei - Reglementari Urbanistice - Zonificare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art 2. Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează serviciului arhitect șef, urbanism și administrativ

Art 3. Costul lucrărilor edilitare va fi suportat de beneficiar.

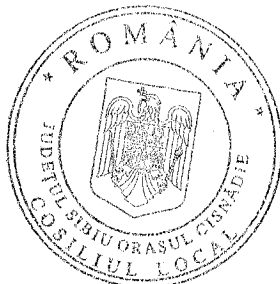
Art.4. Suprafata studiata este de 5000 mp.

Art.5. Prezenta se comunică domnului Moga Ioan.

Art.6. Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de Directia administrație publică locală .

Adoptată la Cismădie în data de 26 iunie 2014, cu 16 voturi „pentru”

Președinte de ședință,
Dumitru Vasile Lepsa



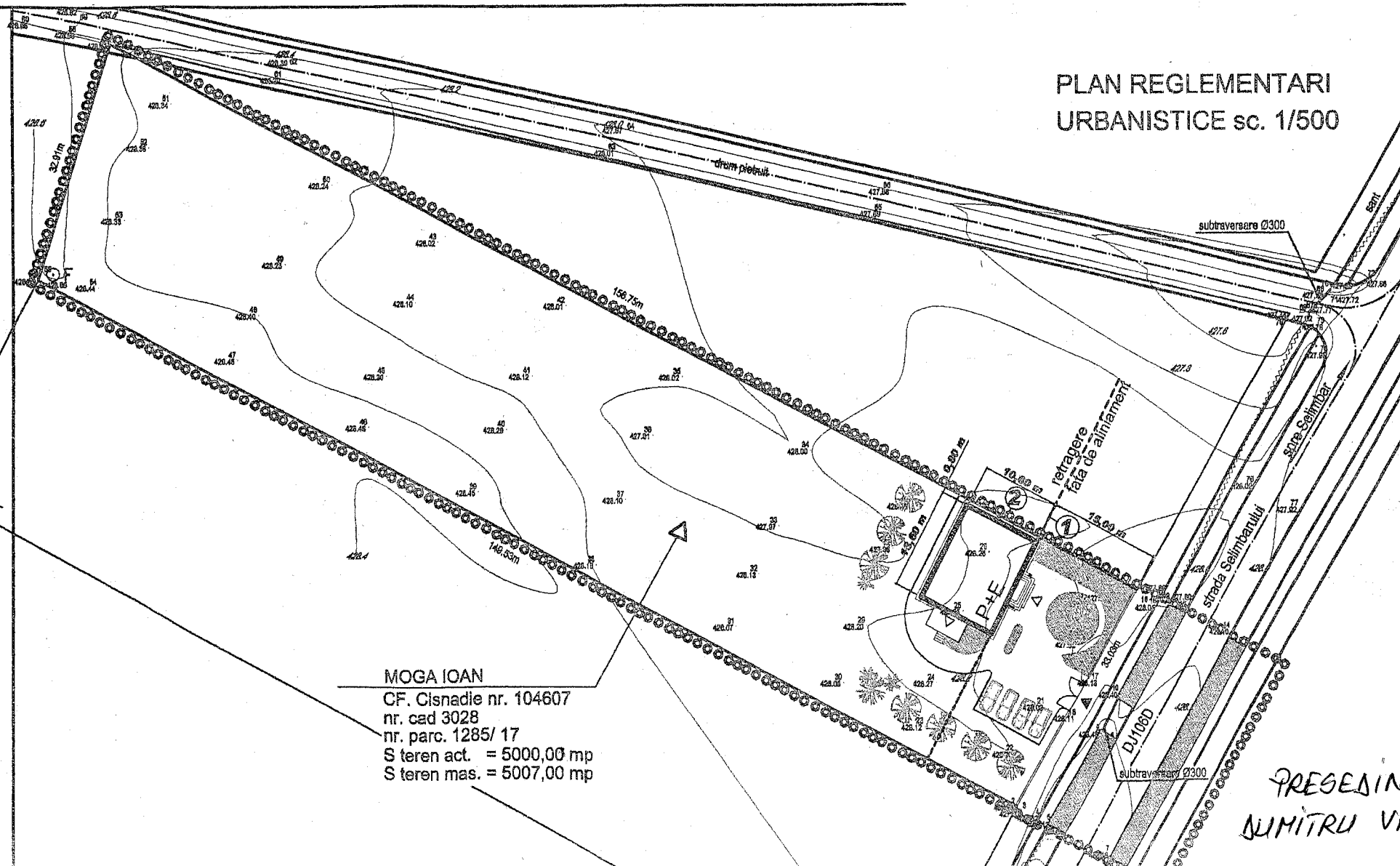
Contrasemnează :
Secretar
Ciprian Constantin Rusu



ANEXA

LA HCL NR. 107/26.06.2014

PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE sc. 1/500



MOGA IOAN
CF. Cismadie nr. 104607
nr. cad 3028
nr. parc. 1285/ 17
S teren act. = 5000,00 mp
S teren mas. = 5007,00 mp

BILANT TERITORIAL - PROPOS

SUPRAF. ZONEI STUDIATE	5 710,00 MP
SUPRAF. CONSTRUCTII	165,00 MP
SUPRAF. CIRCULATII	875,00 MP
SUPRAF. ZONA VERDE	4 670,00 MP
SUPRAF. LOT	5 000,00 MP
POT PROPOS IN INCINTA	3,30 % - max. admis 40 %
CUT PROPOS IN INCINTA	0,07 - max. admis 1,20

LEGENDA :

- limita zona studiata
- limita teren studiat
- constructie propusa
- delimitare accese carosabile redimensionate in vederea modernizarii si extinderii amprizei stradale
- **retragere fata de aliniament**
1 = 15,00 m | aliniament existant
- **limite de retragere propuse:**
2 = de la limita laterala nord retragere 0,80 m
- acces in incinta
- acces in cladire
- circulatii in incinta
- zona verde

PRESEDINTE DE SEDINTA
DUMITRU VASILE LEPSA



CONTINUT

CIPRIAN COMAN