

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 106

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Unirii nr.42, identificat în CF104276 Cisnădie cu nr. cad./top. 104276-C1-U2, nr.top nou 1425/2, 1426/2, către titulara contractului de închiriere: d-na Nicolae Corina Mihaela

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 27 iunie 2013;

Având în vedere raportul de specialitate nr.2185 din 28.05.2013 al Comartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Unirii nr.42, identificat în CF104276 Cisnădie cu nr. cad./top. 104276-C1-U2, nr.top nou 1425/2, 1426/2, către titulara contractului de închiriere: d-na Nicolae Corina Mihaela;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF104276 Cisnădie cu nr. cad./top. 104276-C1-U2, nr.top nou 1425/2, 1426/2, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit. ”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilul din Cisnădie, str. Unirii nr.42, identificat în CF104276 Cisnădie cu nr. cad./top. 104276-C1-U2, nr.top nou 1425/2, 1426/2, apartament compus din: cameră de 7,30 mp., cameră de 10,71 mp., bucătărie de 5,11 mp., magazie de 7,73 mp., către d-na Nicolae Corina Mihaela.

Părțile comune indivize:

-împrejmuirea curții, brânșamentele, instalațiile de apă, gaz, curent până la intrarea lor în apartament, zidurile despărțitoare dintre cele două apartamente, fundația, terenul clădit și neclădit de 604 mp., în cotă indiviză de 25%, respectiv 151 mp. teren aferent.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 9286 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

Art.3. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

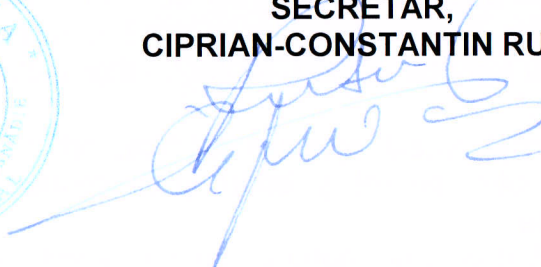
Art.4. Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisdădie în data de 27 iunie 2013, cu 16 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ZAHARIE HOZAT**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisdădie
- dl. viceprimar al orașului Cisdădie
- dl. secretar al orasului Cisdădie
- C. A. L. S.
- Nicolae Corina Mihaela, Cisdădie, str. Unirii nr.42
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj