

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR . 31

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Transilvaniei nr.2, identificat în CF105027-C1-U2 Cisnădie cu nr. cadastral/topografic 105027-C1-U1, nr.top nou 1505/8, 1506/8 către titulara contractului de închiriere: d-na Pancu Hareta

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 28 februarie 2013;

Având în vedere raportul de specialitate nr.1843 din 04.02.2013 al Serviciului Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Transilvaniei nr.2, identificat în CF105027-C1-U2 Cisnădie cu nr. cadastral/topografic 105027-C1-U1, către titulara contractului de închiriere: d-na Pancu Hareta;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei econonico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF105027-C1-U2 Cisnădie, cu nr. cadastral / topografic 105027-C1-U1 Cisnădie nu face obiectul legilor de retrocedare sau ai vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului identificat în CF105027-C1-U2 Cisnădie cu nr. cadastral/topografic 105027-C1-U1, nr.top nou 1505/8, 1506/8, respectiv completarea cu acest imobil, a anexei 3 din HCL Cisnădie nr. 93/2001, privind bunurile care aparțin domeniului privat al orașului Cisnădie.

Art.2. Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilul din Cisnădie, str. Transilvaniei nr.2, identificat în CF105027-C1-U2 Cisnădie cu nr. cadastral/topografic 105027-C1-U1, nr.top nou 1505/8, 1506/8, apartament situat la parter corp B, compus din: cameră de 18,62 mp., bucătărie de 8,05 mp., Suprafața utilă de 27,0 mp. Subsol corp A:, pivniță de 3,34 mp, către titulara contractului de închiriere, d-na Pancu Hareta.

Părțile comune indivize pentru apartamentul nou format cu nr.top nou 1505/8, 1506/8 sunt:

-întreg terenul clădit și neclădit în suprafață de 778 mp. în cotă de 12%, împrejuririle, bransamentele, instalațiile de apă, gaz, curent până la intrarea lor în apartament, fundațiile, zidurile comune, intrarea în curte.

- fundațiile, zidurile despărțitoare dintre apartamente, planșeele, podul și acoperișul corpului B în cotă de 10%,

- fundațiile, zidurile despărțitoare de la subsolul corpului A în cotă de 3%, hol comun pivniță în cotă de 1/5, hol coborâre pivniță în cotă de 1/6.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 12.007 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 și art.2 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Serviciul Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație.

Art.4. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

Art.5. Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Serviciul Administrație Publică Locală și Resurse Umane.

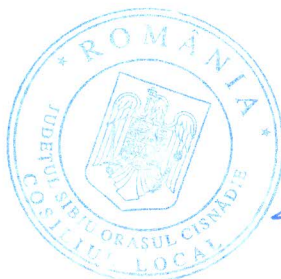
Adoptată la Cisnădie în data de 28 februarie 2013, cu 16 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MARIUS IOAN VECERZAN

DIFUZARE:

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orasului Cisnădie
- S P A L
- Pancu Hareta, Cisnădie, str. Transilvaniei nr.2
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj