

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 105**

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Țesătorilor nr.78, identificat în CF105439-C1-U2 Cisnădie cu nr.top. 105439-C1-U2, către titulara contractului de închiriere: d-na Buhazi Vasilica și Marius

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 27 iunie 2013;

Având în vedere raportul de specialitate nr.5666 din 03.06.2013 al Compartiment Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Țesătorilor nr.78, identificat în CF105439-C1-U2 Cisnădie cu nr.top. 105439-C1-U2, către titulara contractului de închiriere: d-na Buhazi Vasilica și Marius;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF105439-C1-U2 Cisnădie cu nr.top. 105439-C1-U2, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit. ”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilul din Cisnădie, str. Țesătorilor nr.78, identificat în CF105439-C1-U2 Cisnădie (CF vechi nr.3594) cu nr.top. 105439-C1-U2, apartament nr.16, situat la parter, compus din: cameră de 9,82 mp., cameră de 9,67 mp., bucătărie de 19,47 mp., baie de 3,32 mp., hol de 3,74 mp., cămară de 1,18 mp., în supraf. de 47,20 mp., către fam. Buhazi Vasilica și Marius.

Părțile comune indivize nu sunt descrise pentru toate apartamentele. Părți comune indivize pentru ap cu nr. top 990/12, 991/12, cu nr. top 990/13, 991/13, cu nr. top 990/14, 991/14, cu nr. top 990/15, 991/15, cu nr. top 990/16, 991/16 sunt: intrarea în curte, branșamentele de apă, canal, gaz și curent, până la intrarea lor în apartamente, zidurile, fundațiile și planșeele despărțitoare dintre apartamente. Cota parte de teren pentru ap.16 este de 821/10000(cota reprezintă 8,21% teren aferent ap.cu nr. top 990/16, 991/16, înscris în Cf 105439-C1-U2, din terenul de 2578 mp.)

Prețul de vânzare al apartamentului este de 21882 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

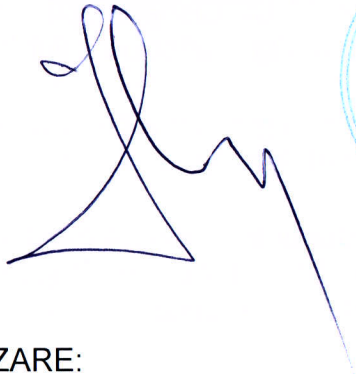
**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

**Art.3.** În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

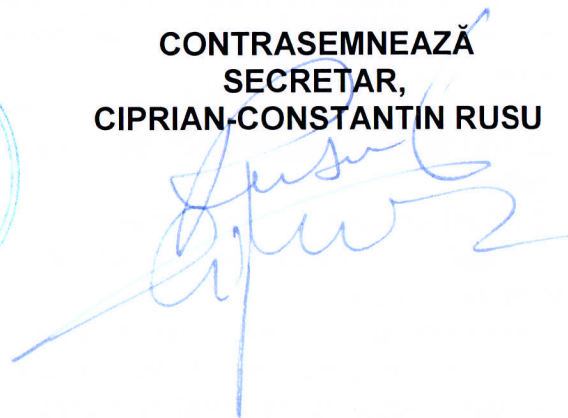
**Art.4.** Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 27 iunie 2013, cu 16 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ZAHARIE HOZAT**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orasului Cisnădie
- C. A. L. S.
- Buhazi Vasilica, Cisnădie, str. Țesătorilor nr.78
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj