

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 104**

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str.Teilor, bl.7, ap.24, teren cu blocul nr.7 de 612 mp., identificat în CF 6970 Cisnădie, cu nr. top 1756/2/2/1/1/2, către titulara contractului de închiriere, d-na Nicoară Florica

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 27 iunie 2013;

Având în vedere raportul de specialitate nr.8892 din 28.05.2013 întocmit de Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea ap. situat în imobilul din Cisnădie, str.Teilor, bl.7, ap.24, teren cu blocul nr.7 de 612 mp., identificat în CF 6970 Cisnădie, cu nr. top 1756/2/2/1/1/2, către titulara contractului de închiriere, d-na Nicoară Florica;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că, imobilul identificat în CF 6970 Cisnădie, cu nr. top 1756/2/2/1/1/2, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilul din Cisnădie, str. Teilor, bloc 7, ap.24, teren cu blocul nr. 7 de 612 mp., identificat în CF 6970 Cisnădie, cu nr. top 1756/2/2/1/1/2, apartament situat la etaj 4, compus din: cameră de 16,83 mp., cameră de 11,55 mp., cameră de 10,67 mp., cameră de 9,69 mp., bucătărie de 9,55 mp., baie de 4,75 mp., grup sanitar de 3,05 mp., debara de 1,55 mp., vestibul de 11,53 mp., 2 balcoane de 10,05 mp. Suprafața utilă de 79,77 mp, către titulara contractului de închiriere, d-na Nicoară Florica.

Părțile comune indivize pentru apartamentul nr.24 sunt: -întreg terenul clădit și neclădit în suprafață de 612 mp. în cotă de 3%, bransamentele, instalațiile de apă, gaz, curent până la intrarea lor în apartament, fundațiile, zidurile comune, casa scări și ușa de la intrare a scării.

Prețul de vânzare al apartamentului este de **85790** lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

**Art.3.** În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

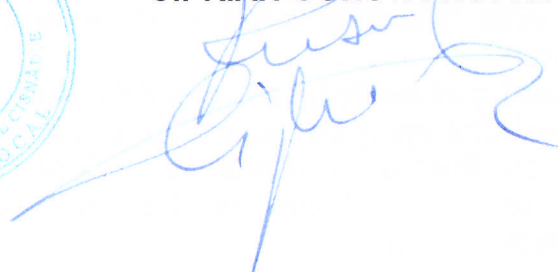
**Art.4.** Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 27 iunie 2013, cu 16 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ZAHARIE HOZAT**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



**DIFUZARE:**

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- S P A L
- Nicoară Florica Cisnădie, str. Teilor, bl.7 ap.24
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj