

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 32**

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Piața Nouă, bl.N2, ap.16, teren cu bloc N2 de 601 mp., identificat în CF col. 6229 Cisnădie, cu nr. top 6722/10/1/8, către titulara contractului de închiriere: fam. Florescu Elena

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 28 februarie 2013;

Având în vedere raportul de specialitate nr.3022 din 15.02.2013 al Serviciului Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Piața Nouă, bl.N2, ap.16, teren cu bloc N2 de 601 mp., identificat în CF col. 6229 Cisnădie, cu nr. top 6722/10/1/8, către titulara contractului de închiriere: fam. Florescu Elena;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că, imobilul identificat în CF colectiv vechi 6229 cu nr. top 6722/10/1/8, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului identificat în CF6229 Cisnădie cu nr. 6722/10/1/8, ap.16, respectiv completarea cu acest imobil, a anexei 3 din HCL Cisnădie nr. 93/2001, privind bunurile care aparțin domeniului privat al orașului Cisnădie.**

**Art.2. Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilul din Cisnădie, str. Piața Nouă, bl.N2, ap.16, teren cu bloc N2 de 601 mp., identificat în CF col. 6229 Cisnădie, cu nr. top 6722/10/1/8, apartament situat la etaj 3, compus din: cameră de 18,18 mp., cameră de 9,69 mp., cameră de 11,36 mp., bucătărie de 8,33 mp., baie de 5,74 mp., debara de 0,72 mp., hol de 9,86 mp.,wc serviciu de 2,03 mp., balcon de 0,23 mp. Suprafața utilă de 66,87 mp, către titulara contractului de închiriere, fam. Florescu Elena.**

Părțile comune indivize pentru apartamentul nr.16 sunt: -întreg terenul clădit și neclădit în suprafață de 601 mp. în cotă de 3%, bransamentele, instalațiile de apă, gaz, curent până la intrarea lor în apartament, fundațiile, zidurile comune, casa scări și ușa de la intrare a scării.

Prețul de vânzare al apartamentului este de **56.039** lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

**Art.3.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 și art.2 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Serviciul Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație.

**Art.4.** În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

**Art.5.** Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Serviciul Administrație Publică Locală si Resurse Umane.

Adoptată la Cisnădie în data de 28 februarie 2013, cu 16 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MARIUS IOAN VECERZAN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orasului Cisnădie
- S P A L
- Florescu Elena, Cisnădie, str. Piața Nouă, ap.16
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj