

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 103**

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Măgurii nr.61, identificat în CF4832 Cisnădie cu nr.top. 282/IV,283/II/IV, către titulara contractului de închiriere, d-na Dinescu Ileana

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 27 iunie 2013;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 4621 din 30.05.2013 al Comartimentului Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Măgurii nr. 61, identificat în CF4832 Cisnădie cu nr. top. 282/IV,283/II/IV, către titulara contractului de închiriere, d-na Dinescu Ileana;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF4832 Cisnădie cu nr. top 282/IV, 283/II/IV nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilul din Cisnădie, str. Măgurii nr.61, identificat în CF4832 Cisnădie cu nr.top. 282/IV,283/II/IV , apartament compus din: cameră de 28,09 mp., cameră de 18,43 mp., bucătărie de 12,94 mp., baie de 4,55 mp., antreu de 7,84 mp., cămară de 1,82 mp., debara de 2,76 mp.,casa scării de 5,74 mp., către d-na Dinescu Ileana.

Părțile comune indivize:

-intrarea în curte, întreaga curte, intrarea în grădină, întreaga grădină, racordurile de apă, canal, gaz metan și lumină electrică până la intrarea în apartament, cât și împrejurimile , în cotă de 12% din întreg terenul clădit și neclădit de 2086 mp.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 28368 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

**Art.3.** În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

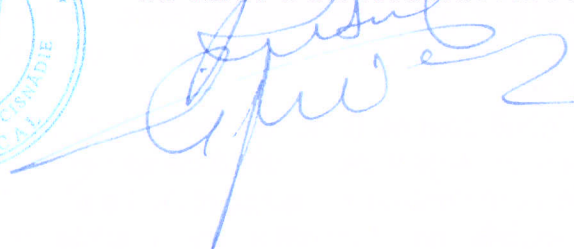
**Art.4.** Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 27 iunie 2013, cu 16 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ZAHARIE HOZAT**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



**DIFUZARE:**

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- C. A. L. S.
- Dinescu Ileana, Cisnădie, str. Măgurii nr.61
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj