

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRĂREA NR . 191

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str.Măgurii nr.13, identificat în CF2280 Cisnădie cu nr. cad. 3941/II, nr. top 182/5/III,183/5/III, către titulara contractului de închiriere: d-na Halbig Mariana Codruța

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 31 octombrie 2013;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 4476 din 22.10.2013 al Compartimentului de Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str.Măgurii nr.13, identificat în CF2280 Cisnădie cu nr. cad. 3941/II, nr. top 182/5/III,183/5/III, către titulara contractului de închiriere: d-na Halbig Mariana Codruța;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură și culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF2280 Cisnădie cu nr. cad. 3941/II, nr. top 182/5/III,183/5/III, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilul din Cisnădie, str. Măgurii nr.13, identificat în CF2280 Cisnădie cu nr. cad. 3941/II, nr. top 182/5/III,183/5/III, compus din: -la etaj corp C1:- cameră de 38,24 mp., bucătărie de 16,05 mp.,+ cota de 10,81% din terenul clădit și neclădit de 1754 mp.

-la parter corpC1:-pivniță de 10,78 mp.

Părțile comune indivize :

-poarta și intrarea în curte, zidurile și fundațiile despărțitoare dintre apartamente, bransamentele de apă, gaz și electricitate până la intrarea lor în apartamente, intrarea și culoarele de acces la pivnițe, trecerea spre grădină, terenul clădit și neclădit de 1753 mp. în cotă de:

- 10,81%, respectiv 190 mp., pentru apartamentul cu nr.top 182/5/III, 183/5/III, către d-na Halbig Mariana Codruța.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 23.911 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartiment Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

Art.3. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

Art.4. Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 31 octombrie 2013, cu 16 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GHEORGHE SILVIAN SORICI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- C. A. L. S. —
- Halbig Mariana Codruța, Cisnădie, str. Stejarului, bl.F, ap.60 —
- dosar ședință
- **evidență hotărâri**
- afișaj —