

ROMANIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR . 165

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str.Lungă nr.30, identificat în CF105226-C1-U2 cu nr. cad. CF105226-C1-U2 către titulara contractului de închiriere: fam. Rotărescu Marta Iuliana și Rotărescu Alin Ionuț

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 16 consilieri la data de 26 septembrie 2013;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 600 din 18.09.2013 al Compartimentului de Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație, privind vânzarea ap. situat în imobilul din Cisnădie, str.Lungă nr.30, identificat în CF105226-C1-U2 cu nr. cad./top. CF105226-C1-U2 către titulara contractului de închiriere: fam. Rotărescu Marta Iuliana și Rotărescu Alin Ionuț;

Văzând avizul comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură și culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat în CF105226-C1-U2 cu nr. cad./top. CF105226-C1-U2CF104276 Cisnădie, nu face obiectul legilor de retrocedare sau ai vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilul din Cisnădie, str. Lungă nr.30, identificat în CF105226 Cisnădie cu nr. cad./top. 105226-C1-U2, apartament situat la parter, compus din:

P: cameră de 11,85 mp., cameră de 10,72 mp., cameră de 13,79 mp., bucătărie de 7,89 mp., baie de 2,34 mp.,

S: hol comun cota de 1/3 parte de 0,95 mp., pivniță de 3,52 mp.

Părțile comune indivize:

-întreg terenul clădit și neclădit în suprafață de 1248 mp., în cotă de 34,45%(respectiv 430 mp.)

-împrejmuirile, brânșamentele, instalațiile de apă, gaz, curent până la intrarea lor în apartament, fundațiile, zidurile despărțitoare, către fam. Rotărescu Marta Iuliana și Rotărescu Alin Ionuț.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 27.609 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1 se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Compartiment Administrare Locuințe și Spații cu Altă Destinație.

Art.3. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

Art.4. Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Direcția Administrație Publică Locală.

Adoptată la Cisnădie în data de 26 septembrie 2013, cu 16 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GHEORGHE SILVIAN SORICI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU



DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- C. A. L. S.
- Rotărescu, Cisnădie, str.Lungă nr.30 —
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj —