

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTARAREA NR. 131
privind trecerea în domeniul privat al oraşului Cisnădie a terenului identificat prin
CF104815 Cisnădie, în suprafaţă de 848 mp., însuşirea raportului de evaluare şi
aprobarea vânzării acestuia către Ucă Mihai-Nicolae

Consiliul Local al oraşului Cisnădie, întrunit în şedinţă publică ordinară din data de 25 iulie 2013, în număr de 15 consilieri,

Analizând raportul de specialitate nr. 6425/21.06.2013 al Direcţiei Tehnice, privind însuşirea raportului de evaluare a terenului identificat prin CF104815 Cisnădie, în suprafaţă de 848 mp şi aprobarea vânzării acestuia către Ucă Mihai-Nicolae;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie comunală, mediu şi turism şi al comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecţie socială, învăţământ, cultură, culte, tineret şi sport;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat prin CF 104815 Cisnădie, nr.CF vechi 2671 Cisnădioara, nr.top vechi 2300/1/7, în suprafaţă de 848 mp, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanţelor judecătoreşti;

În baza Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr.96/2010 privind aprobarea vânzării terenurilor concesionate persoanelor fizice şi juridice;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit."c" şi alin.(5) lit."b", art.45 alin.(3), art.115 alin 1, lit."b" şi art.123 alin.(3), din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 Se aprobă trecerea în domeniul privat al oraşului Cisnădie a imobilului identificat prin CF 104815 Cisnădie, nr.CF vechi 2671 Cisnădioara, nr.top vechi 2300/1/7, în suprafaţă de 848 mp şi înscrierea acestuia în evidenţele de carte funciară.

Art.2 Se însuşeşte raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator ec. Al.Tomi Sorin Toma privind imobilul identificat prin CF 104815 Cisnădie,nr.CF vechi 2671 Cisnădioara, nr.top vechi 2300/1/7, în suprafaţă de 848 mp, situat în Cisnădioara, str. Verzăriei.

Art.3 Se aprobă vânzarea imobilului-teren identificat prin CF 104815 Cisnădie,nr.CF vechi 2671 Cisnădioara, nr.top vechi 2300/1/7, în suprafaţă de 848 mp, situat în Cisnădioara, str. Verzăriei, către titularul contractului de concesiune, Ucă Mihai-Nicolae, domiciliat în Sibiu, str. Iosif Velceanu nr.10A.

Art.4 Valoarea contractului de vânzare-cumpărare este de 10 euro/mp, respectiv 8480 euro inclusiv TVA, plătit în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plăţii, care se va achita înainte de întocmirea actelor notariale, dar nu mai târziu de 45 zile de la adoptarea prezentei.

Art.5 Se împuternicește domnul Barbu Cornel, identificat cu CI seria SB nr.476963 eliberat de S.P.C.L.E.P. Cisnădie, pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.6 Transformarea contractului de concesiune în contract de vânzare-cumpărare se va opera în termen de max. 75 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.7 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de primarul orașului Cisnădie, prin compartimentele subordonate.

Art.8 Comunicarea și afișarea prezentei se vor face prin grija direcției administrație publică locală.

Adoptata în Cisnădie la data de 25 iulie 2013, cu 14 voturi "pentru" și o abținere.

Președinte de ședință,

Zaharie Hozat



**Contrasemnează,
Secretar,
Ciprian-Constantin Rusu**

Difuzare:

- dl. Prefect al județului Sibiu
- dl. Primar al orașului Cisnădie
- dl. Viceprimar al orașului Cisnădie
- secretar
- contabilitate
- direcția tehnică
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- Ucă Mihai Nicolae, Sibiu, str Iosif Velceanu nr.10A
- afișaj