

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTARAREA NR. 132**

**privind trecerea în domeniul privat al orașului Cisnădie a terenului identificat prin CF104862 Cisnădie, în suprafață de 806 mp., însușirea raportului de evaluare și aprobarea vânzării acestuia către Ucă Mihai-Nicolae**

Consiliul Local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară din data de 25 iulie 2013, în număr de 15 consilieri;

Analizând raportul de specialitate nr. 6423/21.06.2013 al Direcției Tehnice, privind însușirea raportului de evaluare a terenului identificat prin CF104862 Cisnădie, în suprafață de 806 mp și aprobarea vânzării acestuia către Ucă Mihai-Nicolae;

Văzând avizul comisiei economico-financiare, agricultură, programe de dezvoltare, al comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public-privat, gospodărie comunală, mediu și turism și al comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

Ținând cont de faptul că imobilul identificat prin CF 104862 Cisnădie, nr. CF vechi 2672 Cisnădioara, nr.top vechi 2300/1/6, în suprafață de 806 mp, nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești;

În baza Hotărârii Consiliului Local Cisnădie nr.96/2010 privind aprobarea vânzării terenurilor concesionate persoanelor fizice și juridice;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) lit."b", art.45 alin.(3), art.115 alin 1, lit."b" și art.123 alin.(3), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea în domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului identificat prin CF 104862 Cisnădie, nr.CF vechi 2672 Cisnădioara, nr.top vechi 2300/1/6, în suprafață de 806 mp și înscrierea acestuia în evidențele de carte funciară.

**Art.2.** Se însușește raportul de evaluare întocmit de către expert evaluator ec. Al.Tomi Sorin Toma privind imobilul identificat prin CF 104862Cisnădie,nr.CF vechi 2672 Cisnădioara, nr.top 2300/1/6, în suprafață de 806 mp, situat în Cisnădioara, str. Verzăriei.

**Art.3.** Se aprobă vânzarea imobilului-teren identificat prin CF 104862 Cisnădie,nr.CF vechi 2672 Cisnădioara, nr.top 2300/1/6, în suprafață de 806 mp, situat în Cisnădioara, str. Verzăriei, către titularul concesiunii, Ucă Mihai-Nicolae, domiciliat în Sibiu, str. Iosif Velceanu nr.10A.

**Art.4.** Valoarea contractului de vânzare-cumpărare este de 10 euro/mp, respectiv 8060 euro inclusiv TVA, plătit în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății, care se va achita înainte de întocmirea actelor notariale, dar nu mai târziu de 45 zile de la adoptarea prezentei.

**Art.5.** Se împuternicește domnul Barbu Cornel, identificat cu CI seria SB nr.476963 eliberat de S.P.C.L.E.P. Cisnădie, pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

**Art.6.** Transformarea contractului de concesiune în contract de vânzare-cumpărare se va opera în termen de max. 75 zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**Art.7.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de primarul orașului Cisnădie, prin compartimentele subordonate.

**Art.8.** Comunicarea și afișarea prezentei se vor face prin grija direcției administrație publică locală.

Adoptata în Cisnădie la data de 25 iulie 2013, cu 14 voturi "pentru" și o abținere.

**Președinte de ședință,**

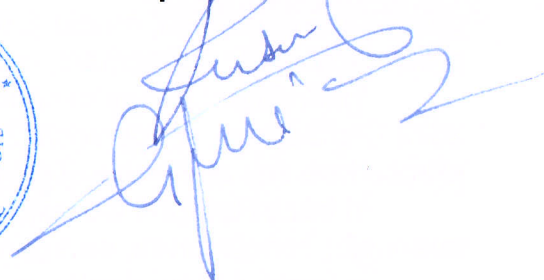
**Zaharie Hozat**



**Contrasemnează,**

**Secretar,**

**Ciprian-Constantin Rusu**



Difuzare:

- dl. Prefect al județului Sibiu
- dl. Primar al orașului Cisnădie
- dl. Viceprimar al orașului Cisnădie
- secretar
- contabilitate
- direcția tehnică
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- Ucă Mihai Nicolae, Sibiu, str Iosif Velceanu nr.10A
- afișaj