

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR. 17**

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Lungă nr. 69, identificat în CF3879 Cisnădie cu nr. top 518/5/I,519/5/I, către titulara contractului de închiriere: fam. Petrache Maria și Petrache Aurel Nicolae

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 26 ianuarie 2012;

Având în vedere raportul de specialitate nr.1109 din 10.01.2011 al Serviciului Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Lungă nr. 69, identificat în CF3879 Cisnădie cu nr. top 518/5/I,519/5/I, către titulara contractului de închiriere: fam. Petrache Maria și Petrache Aurel Nicolae privind vânzarea;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

În conformitate cu dispozițiile Decretului-Lege nr.61/1990, privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” și art. 45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea ap. nr. I, situat în imobilul din Cisnădie, str. Lungă nr. 69, identificat în CF3879 Cisnădie cu nr. top 518/5/I,519/5/I, apartament compus din: cameră de 16,22 mp., cameră de 15,08 mp., cămară de 1,81 mp., bucătărie de 17,00 mp., baie de 3,07 mp., magazie de 1,70 mp., către titulara contractului de închiriere, fam. Petrache Maria și Petrache Aurel Nicolae.

Părțile comune indivize sunt:

Drept de servitute de trecere cu pasul și autovehiculul în favoarea ap. 3, 4 și 5 de la poartă și până în spatele construcțiilor.

Părți comune indivize pentru cele două apartamente noi formate sunt: fundație, ziduri le despărțitoare dintre apartamente, împrejmuirile, branșamentele de apă, canal, gaz, electricitate, trecerea spre grădină, întreg terenul clădit și neclădit 75 mp. pt. ap. cu nr. top nou 518/5/I, 519/5/I.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 24.486 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1, se încredințează primarului orașului Cisnădie, prin Serviciul Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, din cadrul Primăriei orașului Cisnădie.

**Art.3.** În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație Primăriei orașului Cisnădie.


**Art.4.** Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Serviciul Administrație Publică Locală și Resurse Umane.

Adoptată la Cisnădie în data de 26 ianuarie 2012, cu 17 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSTANTIN POPA**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**



**DIFUZARE:**

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- S P A L
- Petrache Maria, Cisnădie, str. Lungă nr.69
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj