

**ROMANIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE**

**HOTĂRÂREA NR . 85**

privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Cindrelu nr.4, identificat în CF4908 Cisnădie cu nr. top 1280/2, 1281/2, către titulara contractului de închiriere: d-na Oros Elena

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 15 consilieri la data de 31 mai 2012;

Având în vedere raportul de specialitate nr.4139 din 21.05.2012 al Serviciului Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind vânzarea apartamentului situat în imobilul din Cisnădie, str. Cindrelu nr.4, identificat în CF4908 Cisnădie cu nr. top 1280/2, 1281/2, către titulara contractului de închiriere: d-na Oros Elena;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

Ținând cont de faptul că, imobilul identificat în CF4908 Cisnădie cu nr. top 1280/2, 1281/2 nu face obiectul legilor de retrocedare sau al vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată;

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.112/1995, privind reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” ; art. 45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Cisnădie a imobilului identificat în CF4908 Cisnădie cu nr. top 1280/2, 1281/2, respectiv completarea cu acest imobil, a anexei 3 din HCL Cisnădie nr. 93/2001, privind bunurile care aparțin domeniului privat al orașului Cisnădie.**

**Art.2. Se aprobă vânzarea apartamentului, situat în imobilului din Cisnădie, str. Cindrelu nr.4, identificat în CF4908 Cisnădie cu nr. top 1280/2, 1281/2, apartament compus din: cameră de 20,44 mp., cameră de 10,88 mp., bucătărie de 9,92 mp., magazie de 8,56 mp., către titulara contractului de închiriere, d-na Oros Elena.**

*Părțile comune indivize sunt:*

Intrarea în curte, trecerea prin corpul C spre grădină, zidurile și fundațiile despărțitoare dintre apartamente, podul și acoperișul, branșamentele de apă, canal, gaz, electricitate până la intrarea în apartamente, întregul teren clădit și neclădit de 813 mp. în cotă de 35%, respectiv 284,55 mp.

Prețul de vânzare al apartamentului este de 19758 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

**Art.3.** Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1, se încredințează primarului orașului Cisnădie prin Serviciul Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație.

**Art.4.** În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație primăriei.

**Art.5.** Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Serviciul Administrație Publică Locală și Resurse Umane.

Adoptată la Cisnădie în data de 31 mai 2012, cu 15 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GHEORGHE HUJA

DIFUZARE:



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cisnădie
- dl. viceprimar al orașului Cisnădie
- dl. secretar al orașului Cisnădie
- S P A L
- Oros Elena, Cisnădie, str. Cindrelu nr.4 —
- dosar ședință
- **evidență hotărâri**
- afișaj —