

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA NR. 18

privind vânzarea ap.I, ap.II și ap.III, situate în imobilul din Cisnădie, str. Abatorului nr.4, identificate în CF101662 Cisnădie, cu nr. top 101662-C1-U1, către titularul contractului de închiriere: dl. Stoica Petru, cu nr. top 101662-C1-U2, către titularul contractului de închiriere: dl. Makula Tiberiu și nr. top 101662-C1-U3, către titularul contractului de închiriere: dl. Achim Ioan

Consiliul local al orașului Cisnădie întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 26 ianuarie 2012;

Având în vedere raportul de specialitate nr.12712 din 16.01.2012 al Serviciului Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, privind vânzarea ap.I, ap.II și ap.III, situate în imobilul din Cisnădie, str. Abatorului nr.4, identificate în CF101662 Cisnădie, cu nr. top 101662-C1-U1, către titularul contractului de închiriere: dl. Stoica Petru, cu nr. top 101662-C1-U2, către titularul contractului de închiriere: dl. Makula Tiberiu și nr. top 101662-C1-U3, către titularul contractului de închiriere: dl. Achim Ioan;

Văzând avizul comisiei juridică, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport și al comisiei economico-financiara, agricultură, programe de dezvoltare;

În conformitate cu dispozițiile Decretului – Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin.(2) lit. „c” și alin. (5) lit.”b” și art. 45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit „b” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea ap. nr.I, situat în imobilului din Cisnădie, str. Abatorului nr.4, identificat în **CF101662 Cisnădie, cu nr. top 101662-C1-U1**, apartament compus din: cameră de 14,09 mp., bucătărie de 8,56 mp., cămară de 5,22 mp., către titularul contractului de închiriere, dl Stoica Petru.

Părțile comune indivize sunt:

- întreg terenul clădit și neclădit în suprafață de 931 mp., branșamentele de apă, canal, gaz curent până la intrarea lor în apartamente, zidurile despărțitoare dintre apartamente, acoperișul și podul deasupra apartamentelor, în cotă de:

- 16,98%, respectiv 158,08 mp. teren pentru ap. nr. 1 cu nr. top 101662-C1-U1,

Prețul de vânzare al apartamentului este de 19865 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.2. Se aprobă vânzarea ap. nr.II, situat în imobilului din Cisnădie, str. Abatorului nr.4, identificat în **CF101662 Cisnădie, cu nr. top 101662-C1-U2**, apartament compus din: cameră de 7,94 mp., cameră de 16,20 mp., cameră de 27,09 mp., bucătărie de 11,69 mp., bucătărie de 9,89 mp., cămară de 2,73 mp., cămară de 4,2 mp., către titularul contractului de închiriere, dl. Makula Tiberiu.

Părțile comune indivize sunt:

- întreg terenul clădit și neclădit în suprafață de 931 mp., branșamentele de apă, canal, gaz curent până la intrarea lor în apartamente, zidurile despărțitoare dintre apartamente, acoperișul și podul deasupra apartamentelor, în cotă de:

- 57,90%, respectiv 539,05 mp. teren pentru ap. nr. 2 cu nr. top 101662-C1-U2,

Prețul de vânzare al apartamentului este de 33.100 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului .

Art.3. Se aprobă vânzarea ap. nr.III, situat în imobilului din Cîsnădie, str. Abatorului nr.4, identificat în **CF101662 Cîsnădie, cu nr. top 101662-C1-U3**, apartament compus din: cameră de 29,09 mp., bucătărie de 11,31 mp., cămară de 2,84 mp., către titularul contractului de închiriere, dl. Achim Ioan.

Părțile comune indivize sunt:

- întreg terenul clădit și neclădit în suprafață de 931 mp., branșamentele de apă, canal, gaz curent până la intrarea lor în apartamente, zidurile despărțitoare dintre apartamente, acoperișul și podul deasupra apartamentelor, în cotă de:

- 25,12%, respectiv 233,87 mp. teren pentru ap. nr. 3 cu nr. top 101662-C1-U3,

Prețul de vânzare al apartamentului este de 12979 lei la care se adaugă c-val evaluării de 300 lei, ce se va achita în momentul vânzării apartamentului.

Art.4. Ducerea la îndeplinire a prevederilor art.1, art. 2 și art. 3, se încredințează primarului orașului Cîsnădie, prin Serviciul Public de Administrare a Locuințelor și Spațiilor cu Altă Destinație, din cadrul Primăriei orașului Cîsnădie.

Art.5. În termen de 60 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul va efectua pe cheltuială proprie, notarea dreptului de proprietate în evidențele de publicitate imobiliară, prezentând noua situație Primăriei orașului Cîsnădie.

Art.6. Comunicarea prezentei hotărâri se va asigura de către Serviciul Administrație Publică Locală și Resurse Umane.

Adoptată la Cîsnădie în data de 26 ianuarie 2012, cu 17 voturi „pentru”.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COSTANTIN POPA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN-CONSTANTIN RUSU**

DIFUZARE:

- dl. prefect al județului Sibiu
- dl. primar al orașului Cîsnădie
- dl. viceprimar al orașului Cîsnădie
- dl. secretar al orașului Cîsnădie
- S P A L
- Stoica Petru, Cîsnădie, str. Abatorului nr.4
- Makula tiberiu, Cîsnădie, str. Abatorului nr.4
- Achim Ioan, Cîsnădie, str. Abatorului nr.4
- dosar ședință
- evidență hotărâri
- afișaj