

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA nr. 89
privind aprobarea planului urbanistic de detaliu pentru construirea a
doua locuinte P+1 in Cisnădie, strada Livezii FN, beneficiari Luca
Daniel Ioan si Luca Dorin Vasile

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de 15 consilieri la data de 31 mai 2012;

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului arhitect șef, urbanism și administrativ nr. 5515 din 24.05.2012;

Văzând avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public – privat, gospodărie comunala, mediu și turism, al comisiei economico-financiară, agricultură, programe de dezvoltare, precum și al comisiei juridice, ordine publică, sănătate, protecție socială, învățământ, cultură, culte, tineret și sport;

În conformitate cu prevederile art. 56 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului;

În conformitate cu PUG aprobat cu HCL nr. 14/2000 și aviz MLPAT nr. 133/2000 ;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (5) lit. „c”, art. 45 alin. (2) lit. „e” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă planul urbanistic de detaliu privind construirea a doua locuinte P+1 in Cisnădie, strada Livezii FN, beneficiar Luca Daniel Ioan si Luca Dorin Vasile, cu anexa nr. 1 – Reglementari Urbanistice - Zonificare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează serviciului arhitect șef, urbanism și administrativ.

Art.3 Costul lucrărilor edilitare va fi suportat de beneficiar.

Art.4 Prezenta se comunică d-ilor Luca Daniel Ioan si Luca Dorin Vasile.

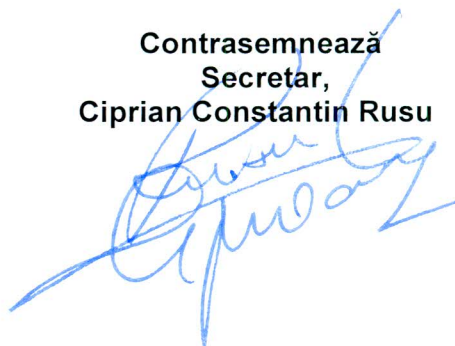
Art.5 Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de serviciul administrație publică locală și resurse umane.

Adoptată la Cisnădie în data de 31 mai 2012, cu 15 voturi „pentru”.

Președinte de ședință,
Gheorghe Huja



Contrasemnează
Secretar,
Ciprian Constantin Rusu

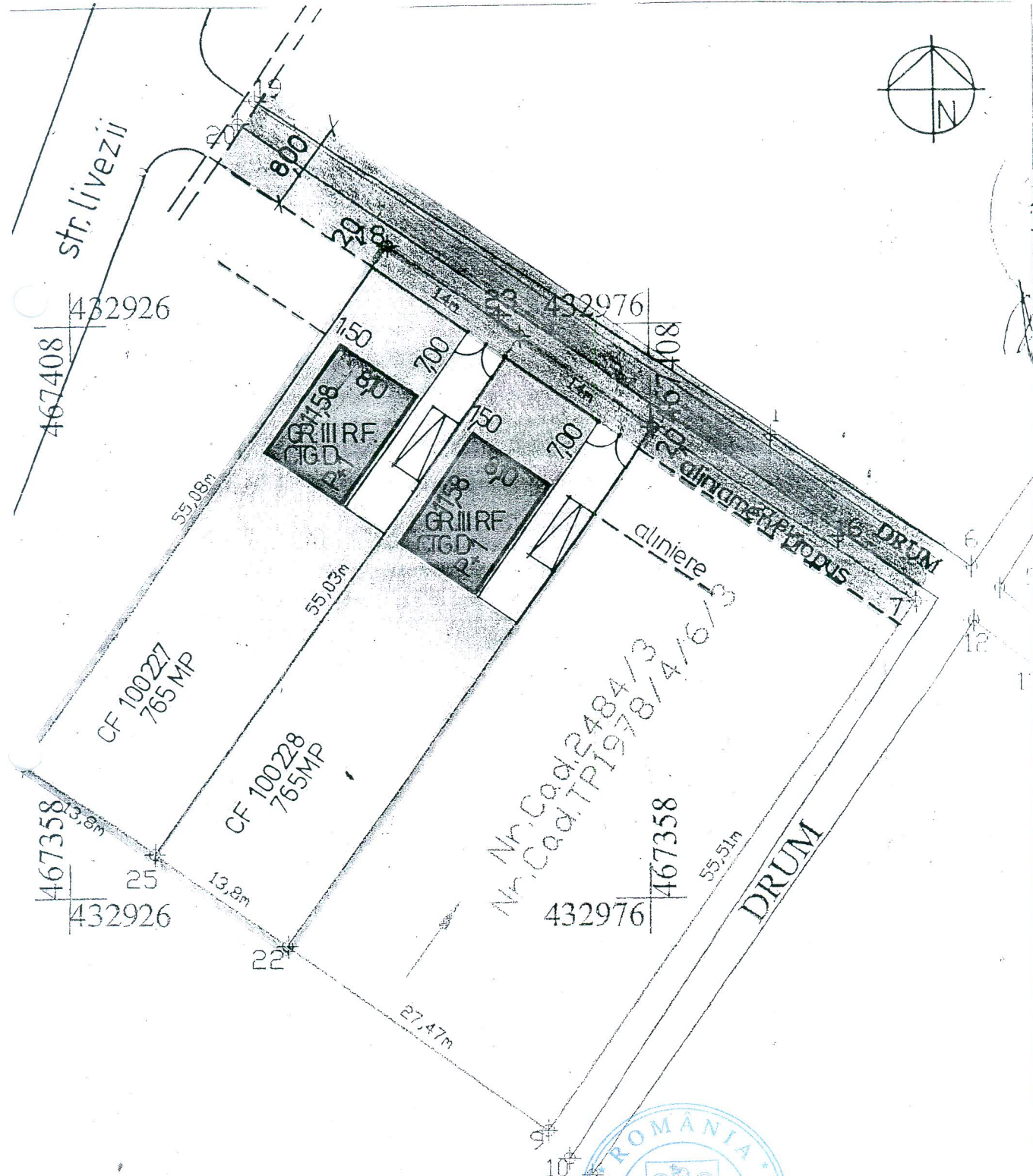


Se comunică la: dl. Prefect al județului Sibiu
dl. Primar al orașului Cisnădie
dl. Secretar al orașului Cisnădie
dosar ședință
evidențe hotărâri
compartiment arhitect șef —
d-lor Luca Daniel Ioan și Luca Dorin Vasile , Casnădie str. P-ta Noua
bl.K7
afisaj —

Red. M.A.
Dact. I.D. 8 ex.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Sc. 1:500

f. Top.	Nr. Cad.	Suprafata	Adresa imobilului
84/2	1978/4/6/2	765 MP	CISNADIE
Cartea Funciara nr.:	11271N	UAT	CISNADIE



PRESEDINTE DE SEDINTA
GHEORGHE HUJA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU

89/2012

ANEXA NR 1 LA HCL

PLAN URBANISTIC DE DETALIU
 CASE DE LOCUIT P+1
 str. Livezii fn. CISNADIE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA PARCELE ALEI PARCAJE
- CIRCULATII STRAZI PROPUSE 8,00M
- LOCUINTE PROPUSE SPATII VERZI

ALINIERE

ata de aliniament 7,00 m (LA 200M FAZA DE CEL EXISTENT)
 atade vecin dreapta 1,50 m
 atade vecin stanga 4,40 m

AC/LOCUINTA 93,80 mp
 AD/LOCUINTA 187,60 mp
 POT propus 12,26 mp
 UT 0,52

BILANT TERITORIAL

	EXISTENT	PROBUS		
	MP	%	MP	%
CONSTRUCTII	—	—	187,60	12,26
CIRCULATII	—	—	80,00	5,23
SPATII VERZI	—	—	120,00	7,84
TEREN LIBER	1530,00	100,00	1142,40	74,67
TOTAL	1530,00	100,00	1530,00	100,00

02

Verificat de proiect	Scara	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR./DATA	Nr. proiect
----------------------	-------	---------	------------------------------	-------------



INSTITUTUL DE ARHITECTURA
 PENTRU CORIN SILVIU BACILA
 BULEVARDUL UNAR, RUC
 CALISTRU MAGURA, NR. 23

BENEFICIAR
 LUCIA DANIEL IOAN
 LUCIA DORIN VASILE
 CISNADIE STR. NOUA NR. K7

Proiect
 construire case de locuit p+1
 CISNADIE STR. LIVEZII FN.

14/2 /
 2012

PLANUL DE DETALIU AL PROIECTULUI