

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL CISNĂDIE

HOTĂRÂREA nr. 76
privind aprobarea planului urbanistic de detaliu pentru construire
locuinte P+E in orasul Cisnădie, extravilan, strada Sibiului F.N.,
initiator Diaconescu Ciprian Sorin

Consiliul local al orașului Cisnădie, întrunit în ședință publică ordinară în număr de 17 consilieri la data de 26 aprilie 2012;

Având în vedere raportul de specialitate al Serviciului arhitect șef, urbanism, administrativ cu nr. 4295 din 20.04.2012;

Văzând avizul comisiei tehnice, amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public – privat, gospodarie comunala, mediu și turism, precum și al I comisiei economico-financiare, agricultura, programe de dezvoltare;

În conformitate cu prevederile art. 56 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și a urbanismului;

În conformitate cu PUG aprobat cu HCL nr. 14/2000 și aviz MLPAT nr. 133/2000;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (5) lit. „c” , art. 45 alin. (2) lit. „e” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, - republicată cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă planul urbanistic de detaliu privind construirea de case de locuit in Cisnădie, extravilan, strada Sibiului FN, ,initiator Diaconescu Ciprian, cu anexa nr. 1 – Reglementari Urbanistice - Zonificare, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează serviciului arhitect șef, urbanism și administrativ.

Art.3 Costul lucrărilor edilitare va fi suportat de beneficiari.

Art.4 Suprafata de 1512 mp se introduce in intravilanul localitatii Cisnădie.

Art.5 Prezenta se comunică d-lui Diaconescu Ciprian Sorin.

Art.6 Comunicarea și publicitatea prezentei se asigură de serviciul administrație publică locală si resurse umane.

Adoptată la Cisnădie în data de 26 aprilie 2012, cu 15 voturi „pentru” si 2 abțineri.

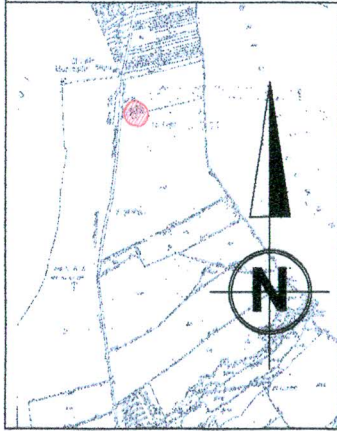
Președinte de ședință,
Gheorghe Huja









Contrasemnează
Secretar,
Ciprian Constantin Rusu

INCADRARE IN ZONA

SCARA 1:10000

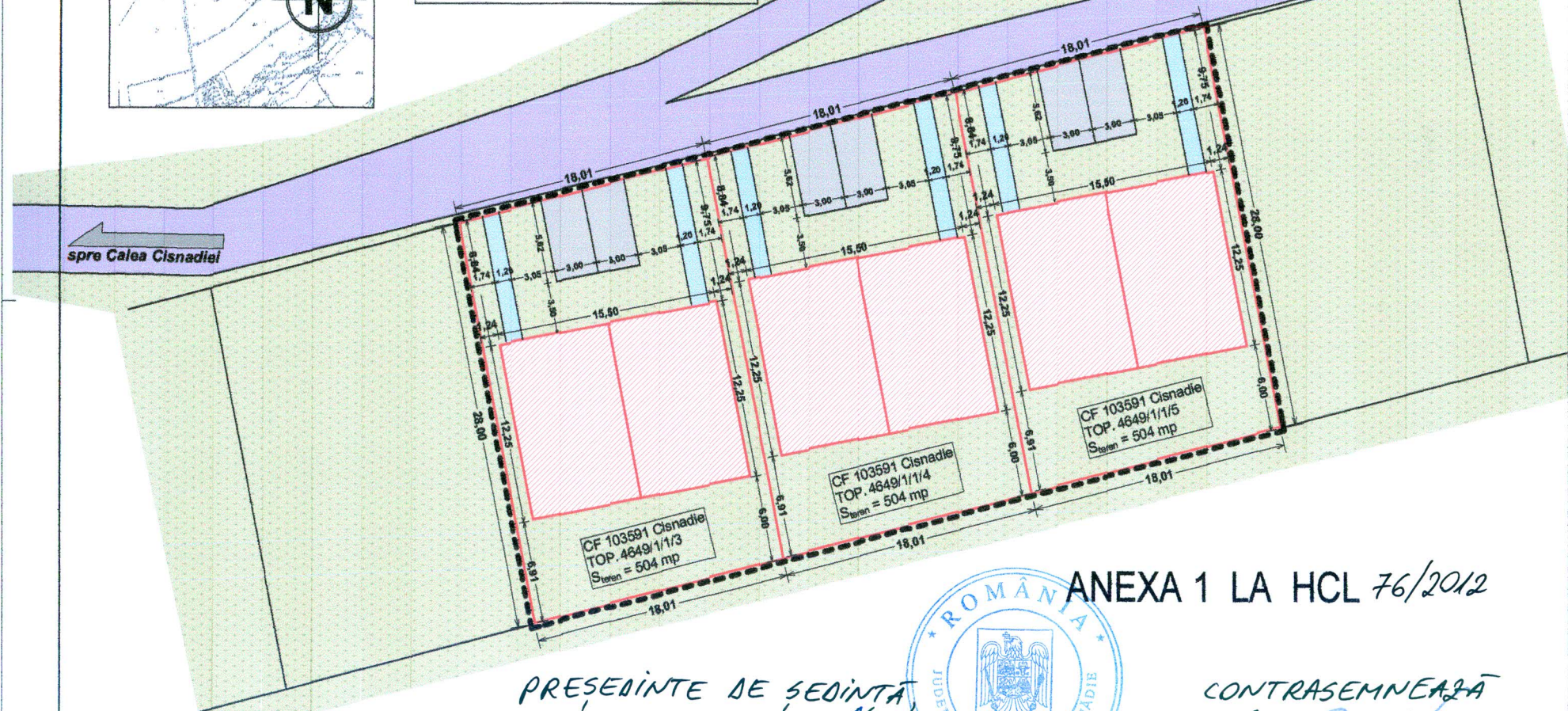


**P.U.D.
CONSTRUIRE LOCUINTE P+E
Cisnadie str. Sibiului nr. FN**

-  constructii propuse P+E
-  parcari auto
-  alei pietonale
-  drum public
-  limita de proprietate
-  limita PUD

BILANT TERITORIAL

	SUPRAFETE	PROCENTUAL
Suprafata teren	1512 mp	100,00 %
Arie construita	570 mp	37,70 %
Arie construita desf	1140 mp	
Circulatii pietonale	67 mp	4,43 %
Parcari	105 mp	6,95 %
Spatii verzi	770 mp	50,92 %
Regim de inaltime max		P+E
P.O.T. max		40 %
C.U.T. max		0,80



ANEXA 1 LA HCL 76/2012

PRESEDINTE DE SEDINTA,
GHEORGHE HUJA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
CIPRIAN CONSTANTIN RUSU